



CLUB HÍPICO
Concepción



96º MEMORIA ANUAL 2015
CLUB HÍPICO DE CONCEPCIÓN S.A.



CLUB HÍPICO
Concepción



96º MEMORIA ANUAL 2015
CLUB HÍPICO DE CONCEPCIÓN S.A.





INDICE MEMORIA Y ESTADOS FINANCIEROS 2015

Constitución de la Sociedad	4
Organización de la Sociedad	4
Cambios en el Directorio	4
Carta de la Presidenta	5
Directorio	6
Propiedad de la Sociedad	7
Propiedad y Control de la Compañía	9
Traspaso de Acciones	13
Reseña Histórica	14
Gestión Área Hípica	17
Gestión Comercial	25
Informe a los Accionistas	33
Firmas del Directorio	34
Análisis Razonado	35
Estados Financieros	37
Informe Auditores	39
Balance General	41
Estado de Resultados	43
Estado Flujo de Efectivos	46
Notas Explicativas	47
Registro de Accionistas	66



CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD

La Sociedad Club Hípico de Concepción S.A. se constituyó en Concepción el 31 de Diciembre de 1919, según escritura pública ante notario Don Víctor Vargas.

Sus Estatutos fueron aprobados por Decreto Supremo N° 2.347 del 30 de Septiembre de 1919, publicados junto con los Estatutos en el Diario Oficial N° 12.156 el 10 de Noviembre de 1919.

La Sociedad fue inscrita en el registro de Comercio de Concepción bajo el N°76, fojas 61 al 71, el 7 de Octubre de 1919.

Las últimas Reformas a los Estatutos constan en escritura pública de fecha 14 de Abril de 1988, ante notario Renato Laemmermann Monsalves, de Talcahuano, inscrita a fojas 1063 bajo el N° 543 del Registro de Comercio de Talcahuano y en escritura pública de fecha 04 de Mayo de 2000, ante notario Renato Laemmermann Monsalves, de Talcahuano, bajo repertorio 537/2000.

R.U.T.: 90.088.000-6

Teléfonos: 41-2927000/41-2927001 - Fax: 41-2927015

Casilla: 385, Concepción

Dirección: Avenida Colón N°7510, comuna de Hualpén

E- Mail: contacto@clubhipicoconcepcion.cl - www.clubhipicoconcepcion.cl

ORGANIZACIÓN DE LA SOCIEDAD

Club Hípico de Concepción S.A. es una sociedad administrada por un Directorio compuesto por nueve integrantes, que deben ser accionistas. Estos Directores permanecen en sus cargos por un período de 3 años, pudiendo ser reelegidos.

El Gerente General es designado por el Directorio y posee todas las facultades propias de un factor de comercio, aquellas que le otorga la Ley y las que le confiere expresamente el Directorio.

CAMBIOS EN EL DIRECTORIO

• Elección del Directorio

Según lo contemplado en los Estatutos de la Sociedad, en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 30 de Abril de 2013, se procedió a la elección de Directorio debido a la vacancia del Director Titular don Jorge Caro Ruiz (q.e.p.d.). El nuevo cuerpo de Directorio regirá por un período de tres años (2013 – 2016), según lo señalado por la legislación vigente.

Una vez presentados nueve candidatos a ocupar cargos como miembros del Directorio, se procedió a realizar la renovación por aclamación unánime de los asistentes a la Junta, Quedando como Directores del Club Hípico de Concepción las señoras Verónica Ríos Sánchez, Lucía Ríos Sánchez, Katty Ríos Sánchez y señores Jorge Porter Alvarez, Rodolfo Hinrichs Roselló, Eduardo Arancibia Gatica, Luis Solar Feurenstein, Juan Pablo Lira Ortúzar y Rodolfo Hinrichs Loosli.

Una vez constituido el nuevo organismo rector del Club Hípico de Concepción S.A., fue designada como Presidenta doña Verónica Ríos Sánchez y Vice Presidenta doña Lucía Ríos Sánchez.



CARTA DE LA PRESIDENTA

Estimadas y Estimados Accionistas:

Es un honor dirigirme a ustedes, para entregar en estas páginas los hitos que marcaron el ejercicio 2015 de nuestro hipódromo, cuyo detalle podrán consultar en los distintos capítulos que componen esta Memoria Anual y Estados Financieros.

Durante el periodo 2015, uno de los hechos más relevantes fue finalizar el pago de la deuda histórica que Club Hípico de Concepción mantenía desde el año 1994, esto, producto de un crédito hipotecario por más de 57.000 UF, al que necesariamente se debió recurrir para el financiamiento de iluminación de pista y adquisición de nuevos equipos de televisión, implementación y equipamiento necesario para que nuestro hipódromo pudiese ingresar a la Red Teletrak.

Este periodo se presentó muy optimista, debido un crecimiento en la población equina del recinto, lo que provocó un incremento en el número de inscritos por reunión y a su vez el de carreras, lo que también permitió realizar siete reuniones extras durante el año, los días jueves. Esto hizo un año de actividad más atractiva no solo para quienes realizan sus apuestas, sino también para quienes son parte del desarrollo de nuestra actividad.

En el aspecto hípico, la participación del ejemplar PUERTO GALERA, marcó un hito histórico en la hípica penquista, tras ser el primer ejemplar en adjudicarse las dos Triple Coronas, "Triple Corona Promesas del Sur" y "Triple Corona Promesas del Bío Bío". Su participación y sus triunfos contantes en diferentes jornadas de carreras, permitieron entregar un atractivo espectáculo.

Finalmente, quiero reconocer y agradecer a todos ustedes, nuestros accionistas, por la permanente confianza depositada en este Directorio, quienes continuaremos enfocándonos en realizar un buen trabajo en beneficio de Club Hípico de Concepción, sus accionistas, trabajadores y gremios hípicos. El 2016 se presenta desafiante, pero podemos estar optimistas y confiados en que seremos capaces de superar las nuevas metas propuestas.

Veronica Ríos Sánchez
Presidenta



DIRECTORIO CLUB HÍPICO DE CONCEPCIÓN 2013 - 2016

Directorio

Presidenta
Verónica Ríos Sánchez
Rut: 8.641.120-2
Empresaria

Vicepresidenta
Lucía Ríos Sánchez
Rut: 5.641.095-3
Empresaria

Directores
Katty Ríos Sánchez
Rut: 7.527.187-5
Empresaria

Eduardo Arancibia Gatica
Rut: 5.032.422-2
Ingeniero Civil

Rodolfo Hinrichs Roselló
Rut: 6.537.202-9
Químico Farmacéutico

Juan Pablo Lira Ortúzar
Rut: 6.375.695-4
Ingeniero Comercial

Jorge Porter Álvarez
Rut: 3.603.803-9
Empresario

Luis Solar Feuereisen
Rut: 5.129.092-5
Contador

Rodolfo Hinrichs Loosli
Rut: 15.593.455-7
Médico

Directores Honorarios

Angel Marsano Crovetto
Rut: 3.143.727-K
Empresario

Nelson Vergara Salinas
Rut: 4.841.376-5
Médico Cirujano

Administración

Gerente General
Ricardo Ayllón Brito
Rut: 8.897.007-1
Contador Auditor

Contador General
Marcelo Ramos Astete
Rut: 11.897.772-6
Contador General

Administrador
Carlos Rivas Amia
Rut: 6.371.773-8
Administrador

Handicaper- Jefe Hípica
Norman Muñoz Duhalde
Rut: 9.644.232-7
Ingeniero Gestión Industrial

Relaciones Públicas
Francesca Paredes Concha
Rut: 16.008.940-7
Relacionadora Pública



PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD

- Propiedad de la Entidad

ITEMS	Nombres	Nº Acciones	Participación
1	Sociedad Inversiones Hinros Spa	72	15,00%
2	Sociedad Hipódromo Chile S.A.	47	9,79%
3	Club Hípico de Santiago S.A.	46	9,58%
4	Suc. Ríos Espinoza Octavio	39	8,13%
5	Marsano Crovetto Angel	29	6,04%
6	Ríos Sánchez Octavio	17	3,54%
7	Ríos Sánchez Anita	13	2,71%
8	Ríos Sánchez Verónica	13	2,71%
9	Ríos Sánchez Eliana	10	2,08%
10	Ríos Sánchez Lucía	10	2,08%
11	Ríos Sánchez Teresa	10	2,08%
12	Ríos Sánchez Mónica	10	2,08%
TOTAL		316	65,83%



• **Personas y Sociedades que controlan más del 10% de la Sociedad**

(Directa o Indirectamente)

Familia Hinrichs					
Paterno	Materno	Nombre	Relación	Acciones	Porcentaje
		Sociedad Inversiones Hinros Spa	Familia de Director	72	15,00%
Hinrichs	Roselló	Rodolfo	Director	1	0,21%
Hinrichs	Loosli	Rodolfo	Director	1	0,21%
Total				74	15,42 %
Familia Ríos					
Paterno	Materno	Nombre	Relación	Acciones	Porcentaje
Ríos	Sánchez	Verónica	Presidenta	13	2,71%
Ríos	Sánchez	Lucia	Vicepresidenta	10	2,08%
Ríos	Sánchez	Katty	Directora	9	1,88%
Ríos	Sánchez	Mónica	Hija de Ex-Director	10	2,08%
Ríos	Sánchez	Victoria	Hija de Ex-Director	2	0,42%
Ríos	Sánchez	Emilio	Hijo de Ex-Director	1	0,21%
Ríos	Sánchez	Eliana	Hermana Presidenta	10	2,08%
Ríos	Sánchez	Anita	Hermana Presidenta	13	2,71%
Ríos	Sánchez	Teresa	Hermana Presidenta	10	2,08%
Ríos	Sánchez	Octavio	Hermano Presidenta	17	3,54%
Ríos	Gonzalez	Octavio	Sobrino de Presidenta	1	0,21%
Ríos	González	Vanessa	Sobrino de Presidenta	1	0,21%
Muñoz	Ríos	Claudia	Sobrino de Presidenta	2	0,42%
Ovalle	Ríos	Christian	Hijo de Presidenta	1	0,21%
Ovalle	Ríos	Ricardo	Hijo de Presidenta	1	0,21%
Toledo	Ríos	Daniela	Hija de Directora	1	0,21%
Barriga	Ríos	Karla	Sobrino de Presidenta	1	0,21%
González	Santos	Angela	Cuñada de Presidenta	1	0,21%
Suc. Ríos	Espinoza	Octavio	Padre de Presidenta	39	8,13%
Vergara	Ríos	Pamela	Hija de Vicepresidenta	1	0,21%
Vergara	Salinas	Nelson	Cónyuge de Vicepresidenta	1	0,21%
Total				145	30,21 %
Acciones con menos del 10% de control				261	54,38 %
Total Acciones				480	100,00 %



PROPIEDAD Y CONTROL DE LA COMPAÑÍA

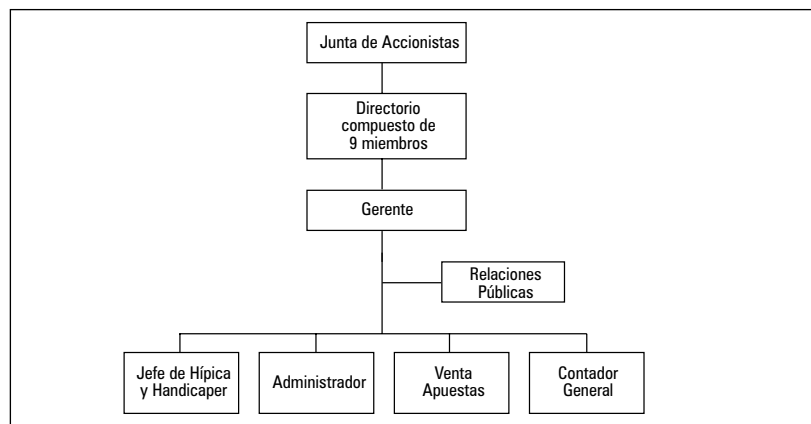
La sociedad Club Hípico de Concepción S.A. a la fecha de Cierre de los estados Financieros 2015, no posee controlador.

La Propiedad de la entidad esta detallada en la memoria anual, pagina nº 8, de la cual se deduce que como grupo familiar o entidades, los que presentan mayor participación y así se reflejan en la composición del Directorio son:

Familia Ríos	30,21 %
Familia Hinrichs	15,42 %
Club Hípico de Santiago S.A.	9,58 %
Hipódromo Chile S.A.	9,79 %

Administración y Personal

La Organización de la sociedad se divide administrativamente de la siguiente forma:



Directorio: Órgano encargado de la conducción y desarrollo de la institución, decidiendo las políticas administrativas, económicas y de Dirección de la entidad.

Gerente General: Encargado de implementar, ejecutar y controlar los planes y políticas decididos por el directorio.

Contador General: Encargado de los procesos que como resultado final entregará a la administración los estados de situación económico financiero de la Institución.

Jefe de Hípica y Handicaper: Encargado de la confección y estadística de las jornadas de carreras desarrolladas en la institución.

Administrador: Encargado de la mantención y buen funcionamiento de las instalaciones y del apoyo operativo de la producción de las jornadas de carreras.

Relaciones Publicas: Encargado de comunicar e integrar a los diferentes órganos sociales con la Institución.

Venta de Apuestas: Encargado de organizar personal de ventas del hipódromo y sus agencias.



REMUNERACIONES

Dietas Directores

De acuerdo con las disposiciones de la Ley 18.046, la Junta General Ordinaria de Accionistas de Club Hípico de Concepción S.A., celebrada el **28 de abril de 2015**, estableció, una remuneración del Directorio ascendente a diez Unidades de Fomento por asistencia efectiva a reuniones de Directorio

Las Dietas canceladas a los Directores de la Institución durante los años 2015 y 2014 fueron las siguientes:

	2015	2014
Verónica Ríos Sánchez	\$ 2.753.661	\$ 2.881.215
Lucía Ríos Sánchez	\$ 3.007.130	\$ 2.881.215
Katty Ríos Sánchez	\$ 2.497.677	\$ 2.881.215
Rodolfo Hinrichs Roselló	\$ 3.007.130	\$ 2.881.215
Eduardo Arancibia Gatica	\$ 2.515.330	\$ 2.635.678
Luis Solar Feuereinsen	\$ 3.007.130	\$ 2.645.145
Jorge Porter Álvarez	\$ 2.761.558	\$ 2.406.620
Juan Pablo Lira Ortúzar	\$ 2.495.939	\$ 2.646.856
Rodolfo Hinrichs Loosli	\$ 2.760.902	\$ 2.881.215
Totales	\$ 24.806.457	\$ 24.739.841

- Durante los periodos 2015 y 2014 no se han cancelado remuneraciones, gasto de asesoría, viáticos, regalías u otra a miembros del directorio de la sociedad.
- En el año 2015 y 2014 se cancelaron por concepto remuneraciones al gerente y ejecutivos Principales de la sociedad las sumas de M\$38.303 y M\$35.656, respectivamente.
- Al 31 de diciembre de 2015 no se han cancelado indemnizaciones por año de servicio al gerente y ejecutivos principales.
- No existen planes de incentivo tales como bonos, compensaciones en acciones, u otros en que participen directores y/o ejecutivos de la sociedad.

Personal

La Sociedad presenta al 31 de Diciembre de 2015 el siguiente detalle en sus empleados:

	Al 31.12.2015	Al 31.12.2014
Gerente	1	1
Ejecutivos	4	4
Técnicos	7	7
Trabajadores	58	55
Totales	70	67

La entidad no tiene pactado con su personal, pagos por concepto de indemnización por años de servicio a todo evento, Las indemnizaciones desembolsadas durante los años 2015 y 2014 fueron las siguientes:

2015	2014
\$ 9.188.507. -	\$ 1.416.404. -



ACTIVIDADES DE NEGOCIOS

El objeto de la entidad es el desarrollo de la raza caballar y cultivar la practica del deporte Hípico, para cumplir con esto la institución implementa reuniones de carreras y asigna premios por las mismas. Los ingresos de la institución se obtienen de las apuestas realizadas en el sistema Teletrak, con sus sucursales en el país y la Televisión por Cable.

De la recaudación por las jornadas hípicas desarrolladas en su pista los días martes, se realiza la siguiente distribución: 70% para el pago de las apuestas, 3% del impuesto único a las apuestas, 10,5% para el fondo de premios y el 16,5% para la administración. Igualmente se reciben apuestas por jornadas realizadas en otros hipódromos y se reciben apuestas de las jornadas propias, los que tienen formas de distribución según los convenios realizados con los hipódromos de Santiago y la Red Teletrak.

Por otro lado, a partir de agosto de 2013, después de varias negociaciones entre distintos entes relacionadas a la actividad hípica (Gremios, Hipódromos, Gobierno, Etc.), comienza a funcionar el convenio de apuestas denominado Simulcasting, el que básicamente consiste en la venta de apuestas con carreras de Hipódromos Extranjeros, en donde los hipódromos nacionales (Santiago, Viña del Mar y Concepcion), participan de la distribución del 12,5%, de la venta total, para destinarlo como Fondo de Premio, repartido en partes iguales a cada uno y la distribución del 14,5%, de la venta total, como Ingreso de Administración, destinado a la operación del simulcasting, repartido en proporción de la venta que cada entidad genere de acuerdo a su zona de influencia o participación de mercado del total de venta general diaria.

a) Proveedores y Clientes

Los Principales Proveedores de la institución son los relacionados con el desarrollo de las carreras, entre otros son:

Entel S.A., Telefónica, U. De Chile, Etc.

Dada la naturaleza de las actividades los clientes son los espectadores y apostadores, que presencian las carreras en forma directa o por televisión.

b) Propiedades

La Sociedad Club Hipico de Concepción S.A. es propietaria de los siguientes inmuebles:

Rol	Dirección	Uso	Comuna
04101-001	Avda. Colon 7510	Cancha, Villa Hípica, Oficinas	Hualpén

c) Equipos

La empresa posee cámaras de televisión y equipos afines que posibilitan la emisión de las carreras en vivo, además equipos de apoyo como el Photofinish, generador y otros.

d) Seguros

La política de seguros, considerando la rentabilidad del negocio se orienta a aquellos activos de mayor valor, los principales Bienes asegurados corresponden a; el edificio, instalaciones, con su contenido contra incendio, catástrofes naturales, además de equipos de televisión, vehículos, maquinarias contra deterioro y robo, terminando con el de agencias incendio y robo.

e) Contratos

Existe vigente contrato de asociación de apuestas mutuas con las siguientes instituciones; Hipódromo Chile, Club Hipico de Santiago. Este capta las apuestas del Hipódromo que organiza sobre la base de calendario prefijado, y distribuye sobre la base de lo convenido en los contratos.



Otros contratos de importancia para el desarrollo de la actividad son; ENTEL S.A., Telefónica., todos estos son servicios que permiten el desarrollo de las jornadas hípicas locales, también, se tiene vigente un contrato de arriendo de espacio publicitario con empresas relacionadas con directores de la institución como es Riosan, Good Year y Consorcio Inmobiliario San Sebastián.

Por Último contrato de arriendo de terreno para funcionamiento de torres de telefonía celular con la empresa ATC Sitios Chile S.A., Entel, Nextel, Vtr y Telefónica Móvil.

f) Marcas y Patentes

Se encuentra registrado en la Universidad de Chile dominio vigente de página web: www.clubhipicconcepcion.cl

cl

No Existen marcas y patentes en poder de Club Hípico de Concepción.

g) Actividades Financieras

En la actualidad la entidad mantiene cuentas corrientes con los Bancos: BBVA y Banco Estado.

FACTORES DE RIESGO

A juicio de la Administración los principales factores de riesgo son los siguientes:

- a) Ciclos económicos: como corresponde a una actividad asociada con lo deportivo o el entretenimiento, en la medida que las condiciones económicas generales se ven afectadas los ingresos de la actividad se ven deteriorados.
- b) Casinos de Juegos: la aprobación del funcionamiento de Casinos de Juegos se espera que genere repercusiones en la actividad, ya que se asocia a la industria del entretenimiento y las apuestas.
- c) Juegos de azar informales o con menor regulación: la existencia de maquinas tragamonedas y otras formas de apuestas de manera informal o con menor regulación afectan la actividad, puesto que los costos fijos del desarrollo de las jornadas hípicas es significativo y éstas actividades no lo tienen.
- d) Población equina: para la realización de las jornadas hípicas se requiere de una población caballar, este es un factor que no es manejado o controlado por la entidad, sin embargo se intenta la asignación de los mejores premios posibles para atraer los ejemplares necesarios para el desarrollo de las carreras. Un eventual brote epidémico grave podría causar perjuicios en el desarrollo de la actividad.
- e) Actores de la actividad sin vinculación laboral y contractual con la institución: la existencia de jinetes, preparadores y propietarios que no tienen una vinculación contractual con la institución puede generar conflictos de difícil resolución y afectar la realización de las jornadas hípicas.

POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

Las inversiones efectuadas durante el ejercicio de 2015 se han efectuado de acuerdo a los planes de desarrollo formulados por el Directorio. Principalmente Mejorar y mantener las condiciones de desarrollo del espectáculo. Además producto del sismo ocurrido el 27 de febrero de 2010, la sociedad destino con los fondos obtenidos producto de la indemnización recibida de los seguros vigentes, a reparar y mejorar las distintas instalaciones y equipos que sufrieron deterioros por el evento natural ya señalado.

UTILIDAD DISTRIBUIBLE

El resultado del ejercicio 2015 alcanzó a (\$16.434.968.-)

Por lo tanto la entidad no distribuirá dividendos a sus accionistas por resultado negativo 2015. Además la sociedad en sesión de directorio celebrada el día 19 de octubre de 2010 acordó no aplicar ajustes a los estados financieros bajo norma NIIF, con el fin de ajustar el resultado según opción que la circular 1945 y 1983 de la SVS entregaba a las sociedades que adoptaron normas internacionales de información financiera.



DIFERENCIAS ENTRE VALOR LIBRO Y VALOR ECONÓMICO DE LOS PRINCIPALES ACTIVOS DE LA SOCIEDAD.

Como consecuencia de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financieras, la sociedad tubo que realizar una tasación de sus principales activos, específicamente el inmueble que posee la sociedad, que bajo principios contables chilenos (PCGA) se encontraba valorizado a costo histórico, el que presentaba un valor que difería de manera importante al valor de mercado o comercial. Debido a lo anterior, el nuevo valor asignado a los terrenos de la sociedad, que asciende al 31 de diciembre de 2015 a M\$18.062.579, pasa a eliminar en forma importante las diferencias que este bien tenía con los valores de mercado y refleja de mejor manera la plusvalía de las 40 hectáreas de terreno que Club Hípico de Concepción posee.

TRASPASO DE ACCIONES CLUB HÍPICO CONCEPCIÓN S.A. AÑO 2015

Durante el periodo del 1º de enero al 31 de diciembre del año 2015, los traspasos de acciones del Club Hípico de Concepción S.A., registra el siguiente movimiento:

COND.	CANT.	VENDEDOR	COMPRADOR	MONTO \$	FECHA
Venta	1	Rocío García Romero	Angel Marsano Crovetto	5.000.000	15-ene-15
Venta	1	Roberto Cáceres Manzanares	Angel Marsano Crovetto	5.000.000	26-may-15
Venta	1	Juan Pablo Macera Bengoechea	Rodrigo Zegers Reyes	3.500.000	12-nov-15
Venta	1	Humberto Palma Figueroa	Miguel Figueroa Ruiz	8.500.000	12-nov-15



RESEÑA HISTÓRICA

Existen ciertos factores que hacen de la actividad hípica uno de los máximos referentes de atracción y divertimento social, donde justamente este aspecto y su cristalización como un espacio de encuentro abierto a una diversidad de públicos, constituye unos de los factores relevantes que explican su interés. Desde sus inicios a fines del siglo XIX, los hipódromos se transformaron en verdaderos enclaves urbanos, donde la arquitectura y tecnicismo de alguna manera fueron clasificando a sus seguidores, los que por un lado pertenecían a una burguesía criolla y por otro, a aficionados de origen popular.

El surgimiento del Valparaíso Sporting Club, Club Hípico de Santiago y de la Sociedad Hipódromo Chile, fueron sin duda los referentes nacionales que impulsarían la construcción y puesta en marcha del Club Hípico Concepción. Transformándose éste, en el lugar encargado de generar una estructura operativa adecuada, con el objeto de desarrollar pruebas atractivas y motivar la crianza de finasangre, lo que a su vez dio origen a un mercado paralelo, que es la venta de ejemplares de carrera. Con ello, el hipódromo no sólo generó un espectáculo deportivo, sino que además creó un espacio que dio cabida a un sinnúmero de oficios relacionados con la actividad, permitiendo el desarrollo de una verdadera cultura hípica local.

Los inicios de la hípica penquista y Club Hípico de Concepción se remontan a fines de 1800, cuando entusiastas propietarios de finasngres se reunían para ver correr a sus ejemplares, en el sector denominado en esa época como “La Pampa”, fue así como el 31 de diciembre de 1918, se realiza la primera junta, la que da nacimiento a Club Hípico de Concepción como una empresa con la característica de sociedad. Luego de esto y debido al gran entusiasmo que presentaron los hípicos de ese entonces, se inició en la región una gran importación de finasngres, lo que incrementó la competencia e hizo necesario contar con un terreno más amplio, que permitiera realizar un mayor número de competencias, materializando así los sueños de este visionario grupo de amantes de la hípica. Es así como se adquirió un emplazamiento en el sector denominado Mediocamino, en el conocido Barrio Hualpencillo en Talcahuano, hoy comuna de Hualpén, donde se construyó un edificio con tribunas para el público, accionistas y directorio, además de un recinto especial para propietarios, un casino, sala de transmisiones y boleterías. Todo con el objeto de entregar no sólo una mejor atención a los gremios, sino que también a los usuarios.

El Club Hípico Concepción quedó así, emplazado en un área de 44 hectáreas de terreno, con una pista oficial de carreras que tiene una extensión de 1.800 metros. Además cuenta con la Villa Hípica, lugar en que se encuentran situados los corrales (espacios físicos en que se albergan los finasngres), dicho espacio cuenta con 36 corrales con aproximadamente 600 pesebreras.

Un significativo hecho que marcó la historia del Club Hípico Concepción, fue la recordada visita de Su Santidad el Papa Juan Pablo II, quien el 5 de Abril de 1987, emitió una Eucaristía dirigida al mundo del trabajo, en las instalaciones de este hipódromo, reconociéndose con ello la importancia de la institución a escala nacional, ya que fue el lugar escogido de la región para que tan connotada personalidad se dirigiera masivamente a los habitantes de la zona, en la única visita que realizó Su Santidad al país.



Más tarde cuando el Club Hípico local se aprestaba a celebrar sus 70 años de existencia, un voraz incendio arrasó las instalaciones por completo, el fatídico sábado 28 de Abril de 1990. Las pérdidas fueron significativas, acabando con ello los sueños de los hípicos de la zona, en poco más de una hora. Pero, a pesar de lo adverso, el entusiasmo de los seguidores y con la ayuda de diversos sectores, se logró opacar el episodio. El entonces presidente del Directorio don Octavio Ríos Espinoza, a sólo horas de haber ocurrido el siniestro, supo encauzar la operación de reconstrucción, empleando toda su experiencia administrativa y manejo empresarial. Dando origen a las nuevas instalaciones de 2 mil 500 metros cuadrados, con una arquitectura más moderna y con una capacidad para 5 mil espectadores.

En Octubre de 1992, se llevó a cabo la inauguración del recinto con un acto masivo, que de alguna manera marcó el comienzo de otra etapa en la historia del hipódromo penquista. Ese mismo año, se concretó además un importante convenio de transmisión directa a la V Región, a través de la firma del convenio Sportrak, con el Valparaíso Sporting Club, el que consignaba la recepción en directo de las carreras del Sporting y a su vez se exportaría la hípica penquista y su juego a dicha región.

Posteriormente el Club Hípico local, emprende un nuevo desafío, la firma del convenio Teletrak con los hipódromos capitalinos en el año 1993, lo que significó que las carreras de Mediocamino serían vistas en vivo, en más de 100 puntos entre Arica y Punta Arenas. Obligando a realizar importantes inversiones como la iluminación de la pista, proyecto que se llevó a cabo en marzo del año 1994 y que consideró 261 luminarias con ampolletas de haluro metálico de 1.500 Watts cada una, instaladas sobre 65 postes, de 12 metros de altura. Lo que significó la realización de carreras nocturnas y con ello la ampliación de cada jornada hípica.

Otro de los cambios significativos, fue la adquisición de un nuevo y mejor equipamiento televisivo, con cámaras y lentes de alta resolución de imagen. Además de la implementación del antidoping, todo ello con el objeto de cumplir a cabalidad con los reglamentos estipulados en el Código de Carreras de Chile y ofrecer un espectáculo de calidad, que es transmitido a todo el país.

En Noviembre de 1999, la institución renovó el contrato Teletrak con el Club Hípico de Santiago y la Sociedad Hipódromo Chile, por un período de 15 años, el que implicó una vez más el mejoramiento de la tecnología utilizada, así como la pista de carreras e infraestructura del edificio, sucursales y por supuesto de la sala de televisión. En el año 2000 se adquirió además, un moderno Photofinish, equipo a todo color, que permite determinar las llegadas con alta resolución y certeza, siendo considerado uno de los mejores de América.

Posteriormente en Octubre de 2002, se materializó un acuerdo con VTR, el que permitió la transmisión de las carreras a unos 37 mil hogares de las comunas de Concepción, Talcahuano, San Pedro de las Paz y Chiguayante, a través del canal Teletrak TV, considerado este uno de los grandes avances de ese año. Además, se inició un laborioso proyecto, abrir nuevas sucursales Teletrak en la región, el que tuvo como objetivo cubrir las necesidades de juego de los aficionados. Fue así como se inauguraron, las agencias de Los Carrera, Camilo Henríquez, Collao, Higuera en Concepción, sumándose a ellas Coronel, Arauco, Mulchén, Cabrero, Penco, Nacimiento, Coelemu y San Pedro de la Paz.



Después del devastador terremoto del 27/F, se inaugura con fecha 30 de agosto del 2011, “La Nueva Sala de Televisión”, que reúne un moderno sistema de televisión digital, el que cuenta con la adquisición de 7 cámaras Sony con sus respectivos lentes Canon, destacando dos de ellos de gran alcance, únicos en la industria hípica y espectáculos deportivos, esto sólo nombrando los más importantes. Este nuevo proyecto permite seguir promoviendo el desarrollo de la hípica, no sólo en la región sino también en el país, a través de una transmisión de alta calidad del espectáculo a los amantes hípicas.

El 2014 fue un año de intensas y continuas negociaciones, la renovación del Contrato Teletrak con los Hipódromos Centrales, nos mantuvo en una constante incertidumbre que mantenía un incierto futuro para nuestra institución, el que finalmente termina por vislumbrarse el 23 de Diciembre de 2014, cuando se reúnen los Presidentes de la Sociedad Hipódromo Chile S.A., Club Hípico de Santiago S.A. y Club Hípico de Concepción S.A., para suscribir un protocolo de acuerdo en relación al Convenio de Asociación y Apuestas Mutuas, Convenio de Cooperación y Acuerdo de Simulcasting, el que se firma por 5 años manteniendo las condiciones, además de establecer que nuestro Hipódromo deberá realizar 12 reuniones anuales en días jueves, siendo estos los principales acuerdos.

Es así como a lo largo de estos 96 años de historia, diferentes personalidades han estado a la cabeza de los diversos cambios que se han suscitado y debido a la lamentable pérdida del material histórico de este hipódromo, es que no es fácil reconstruir el paso dejado por los presidentes del Club Hípico Concepción, sin embargo, a modo de homenaje es que se recuerdan los períodos en que dirigieron la sociedad las siguientes personas: don Julian Herman Davison (1950-1968), don Alberto Colvin Pavez (1968-1986), don Octavio Ríos Espinoza (1986-1991), don Angel Marsano Crovetto (1991-1993), don Luis Hinrichs Olivares (1994-1997), el actual director don Rodolfo Hinrichs Roselló (1997-1998), director honorario don Ángel Marsano Crovetto (1998-2000). Desde el año 2000 preside esta entidad doña Verónica Ríos Sánchez, quien dirigirá el Directorio hasta el año 2016.

Y cabe dicha mención, pues todos ellos de alguna manera han colaborado para realzar el nombre del Club Hípico penquista, que fue la cristalización de un sueño hecho realidad, de un pequeño grupo de amantes de la hípica, quienes con esfuerzo y la ayuda de personas de diversos ámbitos sociales y económicos, lograron situar en la región un hipódromo de características únicas, que a pesar de la adversidad y de los diferentes obstáculos, ha sabido mantenerse vigente, exportando no sólo sus carreras, sino que se ha transformado en cuna de los más connotados jockeys en el ámbito nacional, escribiendo así la historia del Club Hípico Concepción.

INFORME DE GESTIÓN HÍPICA



Llevamos 96 años haciendo deporte y aportando entretenimiento a la sociedad, gracias a la gestión responsable del modelo empresarial desarrollado por quienes conforman el Club Hípico de Concepción S.A.





INFORME DE GESTIÓN HÍPICA AÑO 2015

El Area Hípica, es un departamento fundamental dentro del organigrama del Club Hípico de Concepción, encargada de las estadísticas, de los premios y principalmente, de la confección del programa de carreras, proceso que involucra un sinnúmero de procedimientos y determinaciones que hacen de las carreras de caballos un deporte transparente y de equilibrios que atrae apostadores en busca de fortuna y a hípicos tras una pasión.

Catastros de Caballos

Por Edad	Lunes 5-Enero	Lunes 6-Julio	Lunes 28-Diciembre
Productos 2 años	25	20	29
Potrillos 3 años	70	50	71
Caballos 4 años	69	90	67
Caballos 5 años y más	154	172	148
Total	318	332	315

Por Indice	Lunes 5-Enero	Lunes 6 Julio	Lunes 28-Diciembre
Indice 1	68	90	109
Indice 10 al 2	102	81	72
Indice 19 al 11	53	38	25
Indice 30 al 20	11	18	21
Indice 56 al 31	26	14	8
F.S. sin correr Handicap	58	91	23
Total	318	332	315

Programaciones Semanales

Total Jornadas de Carreras (Martes) [Jueves]	59 (52) [7]
Total Carreras Corridas	579
Promedio Carreras por Reunión	9,81
Promedio Ejemplares por Reunión	95,42
Promedio Ejemplares por Carrera	9,72

Distancias de las Carreras

Distancia (Metros)	Número De Carreras	(%)
1.000	222	38,34%
1.100	236	40,76%
1.300	84	14,51%
1.400	22	3,80%
1.500	8	1,38%
1.600	6	1,04%
2.000	1	0,17%
total	579	100,00%

La distancia promedio fue de 1.114 metros



Clásicos y Premios Destacados

	m.	EJEMPLAR	STUD	PREPARADOR	JINETE
MEJORES DEL AÑO 2014	1.100	TATA MATIAS	FEÑA Y MATI	ALARCON ERCIRA	FERNANDEZ CARLOS
ASPROC	1.400	HORRIFIC	BELGRANO	SOTO LUIS	CARCAMO IVAN
11º ANIVERSARIO MUNICIPALIDAD DE HUALPEN	1.300	HORRIFIC	BELGRANO	SOTO LUIS	CARCAMO IVAN
VAMOS A LA HIPICA-RADIO CARRERA	1.600	SUEÑOS DE CAMPEON	PARADISE	PINOCHET ALBERTO	CARCAMO IVAN
CARABINEROS DE CHILE	1.400	HORRIFIC	BELGRANO	SOTO LUIS	CARCAMO IVAN
UNIVERSIDAD DE CONCEPCION	1.500	NOTTURNO	KECOL	NORAMBUENA CARLOS	VERA JOSE
ARMADA DE CHILE	1.300	HORRIFIC	BELGRANO	SOTO LUIS	CARCAMO IVAN
RAUL SPOERER URRUTIA	1.600	MECHA CORTA	LOS PICKLES	BUSTOS NELSON	VERA JOSE
I.MUNICIPALIDAD DE CHIGUAYANTE	1.100	BIG SON	DESPACHERA	NORAMBUENA CARLOS	FICA LUIS
INSTITUTO NACIONAL DE DEPORTER	1.300	SIR ALEXANDER	BLANCO Y NEGRO	SAAVEDRA FRANCISCO	RUBILAR BRYAN
POLICIA DE INVESTIGACIONES DE CHILE	1.400	MECHA CORTA	LOS PICKLES	BUSTOS NELSON	VERA GUSTAVO
REVISTA SUBIERON BANDERA	1.300	REDOMON	CESARE	NORAMBUENA CARLOS	RAMIREZ VICTOR
DIARIO EL MERCURIO	1.100	EL TEMPLO	R L	MELO GERARDO	VERA GUSTAVO
COLEGIO DE PERIODISTAS	1.400	MECHA CORTA	LOS PICKLES	BUSTOS NELSON	FICA LUIS
DIARIO LA ESTRELLA	1.000	EL TEMPLO	R L	MELO GERARDO	FERNANDEZ CARLOS
CLUB CONCEPCION	1.600	SPECTACULAR CAT	COLOSO	MELO GERARDO	HERNANDEZ JORGE F.
EJERCITO DE CHILE	1.500	SPECTACULAR CAT	COLOSO	MELO GERARDO	RAMIREZ VICTOR
VALPARAISO SPORTING CLUB	1.400	SPECTACULAR CAT	COLOSO	MELO GERARDO	RAMIREZ VICTOR
DIARIO LA HIPICA	1.100	MUCHO COMPROMISO	GUILLERMON	POZO HUGO	SUAREZ PATRICIO
I.MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	1.300	SPECTACULAR CAT	COLOSO	MELO GERARDO	RAMIREZ VICTOR
AGRUPACION DE PREPARADORES CHC	1.000	HENSHAW	FEÑA Y MATI	ALARCON ERCIRA	AVILA ROBERTO
DIARIO EL SUR	1.400	MONTE ROSSO	CESARE	NORAMBUENA CARLOS	FICA LUIS
I.MUNICIPALIDAD DE TALCAHUANO	1.400	REDOMON	CESARE	NORAMBUENA CARLOS	MIÑO JAIME
DIARIO LA CUARTA	1.300	SPECTACULAR CAT	COLOSO	MELO GERARDO	AROS GUSTAVO
I.MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE LA PAZ	1.000	HURRY HUTCH	FERMAN	PINOCHET ALBERTO	CARCAMO IVAN
PROPIETARIOS F.S. DE CARRERAS DE CONCEPCION	1.500	MECHA CORTA	LOS PICKLES	BUSTOS NELSON	VERA GUSTAVO

Primeras Series

	m.	EJEMPLAR	STUD	PREPARADOR	JINETE
SETTLING DAY	1.300	ARRANCAPAELENTE	ROSARIO DEL ALAMO	PINOCHET ALBERTO	CARCAMO IVAN
POR TI MAMA	1.000	EL BUCANERO	GUTYVIP	SAAVEDRA FRANCISCO	BARRIL JELY
ACHI BABA	1.500	HORRIFIC	BELGRANO	SOTO LUIS	CARCAMO IVAN
COLOMBOTTI	1.400	IMPACT	IGNACIO Y FELIPE	SAAVEDRA FRANCISCO	VERA GUSTAVO
EMPEDOCLES	1.000	TITANIUM	JAVI JULIO JOSY	MELLADO JULIO	CORDERO MARCELO
GRANDE CHELO	1.300	HORRIFIC	BELGRANO	SOTO LUIS	CARCAMO IVAN
VIENE EL REY	1.000	TITANIUM	JAVI JULIO JOSY	MELLADO JULIO	MIÑO JAIME
VIENE EL REY	1.000	TATA MATIAS	FEÑA Y MATI	ALARCON ERCIRA	FICA JUAN R.
TIA CORI	1.100	ARGENTINO LEDESMA	BELGRANO	SOTO LUIS	CARCAMO IVAN
GRACIOSICIMO	1.600	SUEÑOS DE CAMPEON	PARADISE	PINOCHET ALBERTO	CARCAMO IVAN
PROPIO	1.000	WINTER COURT	MELEDMAR	ESPINOSA JULIO	SOTO CAMILA
TEOCRO	1.100	NOTTURNO	KECOL	NORAMBUENA CARLOS	VERA JOSE
GONFALONE	1.000	WINTER COURT	MELEDMAR	ESPINOSA JULIO	VERA GUSTAVO
TRUSO	1.100	EL TEMPLO	R L	MELO GERARDO	VERA GUSTAVO
INTEMPERIE	1.000	EL TEMPLO	R L	MELO GERARDO	VERA GUSTAVO
CANTA GALLO	1.300	SPECTACULAR CAT	COLOSO	MELO GERARDO	HERNANDEZ JORGE F.
TELEX	1.000	EL GUAPO	BOBY DALTON	ALARCON ERCIRA	BARRERA IGNACIO
RIO ABAJO	1.300	SUEÑOS DE CAMPEON	PARADISE	PINOCHET ALBERTO	CASTILLO JONATHAN
YUDISTAN	1.400	MECHA CORTA	LOS PICKLES	BUSTOS NELSON	MOYA JOSE
GOLPEADA	1.300	REDOMON	CESARE	NORAMBUENA CARLOS	MIÑO JAIME
RONDADOR	1.000	RASSAM	SAAVEDRA C., FRANCISCO	SAAVEDRA FRANCISCO	RIOS MOISES
SETTLING DAY	1.100	SPECTACULAR CAT	COLOSO	MELO GERARDO	AROS GUSTAVO



Clásicos y Premios Condicionales

	m.	EJEMPLAR	STUD	PREPARADOR	JINETE
PRIMER PASO	1.000	GRAN WILLY	STUD HARAS LIZZIE	MELO GERARDO	VERA GUSTAVO
PROMESA DE POTRANCAS	1.300	LA FORAJIDA	REY ARTURO	MELO GERARDO	VERA GUSTAVO
PROMESA DE POTRILLOS	1.300	PUERTO GALERA	COLOSO	MELO GERARDO	RAMIREZ VICTOR
LUIS HINRICH OLIVARES	1.400	PUERTO GALERA	COLOSO	MELO GERARDO	RAMIREZ VICTOR
ALBERTO SOLARI MAGNASCO	1.500	ACOIRONADA	GUANCO	MELO GERARDO	VERA GUSTAVO
OCTAVIO RIOS ESPINOZA	1.500	ROMPE CORAZON	SAAVEDRA C., FRANCISCO	SAAVEDRA FRANCISCO	CISTERNAS RAFAEL

Triple Corona Promesas de Sur

Clásico		Ejemplar	Stud	Preparador	Jinete
1100m. 30-jun	1º	PUERTO GALERA	COLOSO	MELO GERARDO	RAMIREZ VICTOR
	2º	DOÑA MILLY	STUD HARAS LIZZIE	MELO GERARDO	VERA GUSTAVO
	3º	LADY ANGIE	DON BENO	AMAYA JOAN	MOYA JOSE
	4º	ROMPE CORAZON	SAAVEDRA C., FRANCISCO	SAAVEDRA FRANCISCO	AROS GUSTAVO
1300m. 21-jul	1º	PUERTO GALERA	COLOSO	MELO GERARDO	RAMIREZ VICTOR
	2º	ELECTRIZANTE	DARELUAN	MELO GERARDO	MOYA JOSE
	3º	ACOIRONADA	GUANCO	MELO GERARDO	VERA GUSTAVO
	4º	LADY ANGIE	DON BENO	AMAYA JOAN	RUBILAR BRYAN
RAUL RIOS ESPINOZA 1400m. 11-ago	1º	PUERTO GALERA	COLOSO	MELO GERARDO	RAMIREZ VICTOR
	2º	ELECTRIZANTE	DARELUAN	MELO GERARDO	LAPRIDA JEREMY
	3º	NIKER	SILENCIO	ALARCON ERICIRA	FICA JUAN R.
	4º	EL PELUCHE	BARABARABA	NORAMBUENA CARLOS	SUAREZ PATRICIO

Triple Corona del Bío Bío

Clásico		Ejemplar	Stud	Preparador	Jinete
CLUB HIPICO DE SANTIAGO 1400m. 10-nov	1º	PUERTO GALERA	COLOSO	MELO GERARDO	MARTINEZ MANUEL
	2º	CABO FROWARD	CARLITI	ESPINOZA HECTOR	SUAREZ PATRICIO
	3º	FIEL A SI MISMO	LOS PICKLES	BUSTOS NELSON	MOYA JOSE
	4º	ACOIRONADA	GUANCO	MELO GERARDO	RODRIGUEZ GERARD
SOC. HIPODROMO CHILE 1600m. 01-dic	1º	PUERTO GALERA	COLOSO	MELO GERARDO	LAPRIDA JEREMY
	2º	ACOIRONADA	GUANCO	MELO GERARDO	AVILA ROBERTO
	3º	CABO FROWARD	CARLITI	NAVARRETE ARMANDO	MELLA OSCAR
	4º	FIEL A SI MISMO	LOS PICKLES	BUSTOS NELSON	MOYA JOSE
CLUB HIPICO DE CONCEPCION 2000m. 29-dic	1º	PUERTO GALERA	COLOSO	MELO GERARDO	LAPRIDA JEREMY
	2º	FIEL A SI MISMO	LOS PICKLES	BUSTOS NELSON	MOYA JOSE
	3º	ROMPE CORAZON	SAAVEDRA, FRANCISCO	SAAVEDRA FRANCISCO	VERA GUSTAVO
	4º	CABO FROWARD	CARLITI	NAVARRETE ARMANDO	RAMIREZ VICTOR

Los Mejores del Año

Finasangres

PUERTO GALERA, Mejor Potrillo y Mejor Caballo del Año.

C.C.3, hijo de Galantas y Promenade por Hussonet, criado en Haras Puerta de Hierro.

Corredor del stud COLOSO y preparado por GERARDO MELO.

CAMPAÑA										
Clás	1ªS	Pr.	1º	2º	3º	4º	NT	CC	EFICIENCIAS	
8			1	1				10	90,00%	100,00%

Logró ser el primer Triple Coronado de los dos circuitos hípicas de Mediocamino. Es Titular de los clásicos "1ª etapa Triple Corona Promesas", "2ª etapa Triple Corona Promesas", "Raúl Ríos Espinoza", "Promesa de Potrillos", "Luis Hinrichs Olivares", "Club Hípico de Santiago", "Sociedad Hipódromo Chile" y "Club Hípico de Concepción".



ACOIRONADA, Mejor Potranca.

Y.A.3, hija de Mondrian y Tabira por Big Ten, criada en Haras Santa Cecilia.

Corredora del stud GUANCO y preparada por GERARDO MELO.

CAMPAÑA										
Clás	1ªS	Pr.	1°	2°	3°	4°	NT	CC	EFICIENCIAS	
1			1	2	1	1	1	7	28,57%	85,71%

Se impuso en el estelar "Alberto Solari Magnasco".

SPECTACULAR CAT, Mejor Caballo de 4 años y más.

C.C.5, hijo Sonoma Cat y Pampa Salada por Auguri, criado en Haras Río Grande

Corredor del stud COLOSO y preparador por GERARDO MELO.

CAMPAÑA										
Clás	1ªS	Pr.	1°	2°	3°	4°	NT	CC	EFICIENCIAS	
4	2	1		1	1			9	77,78%	100,00%

Ganador de los clásicos "Club Concepción", "Ejercito de Chile", "Valparaíso Sporting Club" e "I. Municipalidad de Concepción" y del premio "Diario La Cuarta"

Propietarios

La estadística de propietarios fue ganada por el stud **MANUEL URBINA A.** con **28 victorias** de 285 presentaciones de la chaquetilla en la pista de mediocamino.

Propietario	Carreras Ganadas	F.S. con Actuaciones	Clás	1ª S	Pr	1°	2°	3°	4°	NT	CC	Eficiencia Ganadas	Eficiencia Figuraciones
MANUEL URBINA A.	28	23				28	17	28	24	188	285	9,82%	34,04%
CESARE	24	8	1	1	2	20	14	10	5	17	70	34,29%	75,71%
COLOSO	19	11	12	2	1	4	6	5	5	32	67	28,36%	52,24%
BELGRANO	18	16	3	3	1	11	17	8	8	53	104	17,31%	49,04%
ROSARIO DEL ALAMO	18	12		1		17	19	13	14	56	120	15,00%	53,33%
LEONTINA	16	11				16	24	11	19	88	158	10,13%	44,30%
GUTYVIP	15	9		1		14	15	14	20	56	120	12,50%	53,33%
FEÑA Y MATI	14	12		2	1	11	10	15	11	36	86	16,28%	58,14%
STUD HARAS LIZZIE	12	7			1	11	6	2	5	23	48	25,00%	52,08%
KECOL	12	8		1	1	10	9	8	14	46	89	13,48%	48,31%



Preparadores

ALBERTO PINOCHET fue el vencedor de la estadística de preparadores con **79 triunfos**. El entrenador más eficiente del año 2015 fue **GERARDO MELO** con un **19,25%** de rendimiento.

Preparador	Carreras Ganadas	Clás	1ª S	Pr.	1º	2º	3º	4º	NT	CC	Eficiencia Ganadas	Eficiencia Figuraciones
ALBERTO PINOCHET P.	79		3	2	74	94	69	75	405	722	10,94%	43,91%
GERARDO MELO M.	67	14	4	4	45	50	46	33	152	348	19,25%	52,30%
CARLOS NORAMBUENA B.	64	1	2	4	57	42	40	46	166	358	17,88%	53,35%
FRANCISCO SAAVEDRA C	54	1	2	2	49	82	63	78	301	578	9,34%	47,75%
ERCIRA ALARCON J.	36		3	1	32	38	43	41	233	391	9,21%	40,41%
JOAN AMAYA H.	32				32	28	28	37	153	278	11,51%	44,96%
LUIS SOTO H.	31	3	3	1	24	23	22	19	121	216	14,35%	42,59%
CARLOS CORDOVA A.	24				24	26	34	26	162	272	8,82%	40,44%
HECTOR ESPINOZA N.	21				21	25	18	20	107	191	10,99%	43,98%
JULIO ESPINOSA N.	17		2		15	11	14	9	100	151	11,26%	33,77%

Jinetes

El jinete **GUSTAVO VERA** con **68 carreras ganadas** fue el ganador de la estadística. **VICTOR RAMIREZ** fue el látigo más rendidor de la temporada con un **18,75%**. El mejor aprendiz del año fue **DYLAN PASMIÑO** que ganó 7 carreras en casi 3 meses de ejercicio de su patente.

Jinete	Carreras Ganadas	Clás	1ª S	Pr.	1º	2º	3º	4º	NT	CC	Eficiencia Ganadas	Eficiencia Figuraciones
GUSTAVO VERA	68	4	3	3	58	66	60	47	152	393	17,30%	60,31%
LUIS G. SOTO	44				44	41	31	36	179	331	13,29%	45,92%
JOSE MOYA	41				41	36	36	37	134	284	14,44%	52,82%
VICTOR RAMIREZ	33	8		1	24	24	12	16	91	176	18,75%	43,75%
LUIS FICA	32			3	29	15	17	22	152	238	13,45%	36,13%
IVAN CARCAMO	27	3	5	3	16	26	36	40	153	282	9,57%	44,68%
LUIS AROS H.	26				26	26	30	23	157	262	9,92%	40,08%
CARLOS FERNANDEZ	22			2	20	20	17	18	73	150	14,67%	51,33%
JAIME MIÑO	22	1	2		19	25	22	24	94	187	11,76%	49,20%
JUAN R. FICA	22		1		21	26	26	27	95	196	11,22%	51,53%

Criadores

Los nacidos en el **HARAS PUERTA DE HIERRO** ganaron en **46 oportunidades**, convirtiéndose en el criador más ganador del año.

Criador	Carreras Ganadas	Carreras Corridas	Eficiencia
HARAS PUERTA DE HIERRO	46	291	15,81%
HARAS SUMAYA	42	302	13,91%
HARAS MOCITO GUAPO	35	290	12,07%
HARAS EL SHEIK	31	305	10,16%
HARAS RIO GRANDE	24	134	17,91%
HARAS SANTA CECILIA	22	183	12,02%
HARAS CORDILLERA	20	231	8,66%
HARAS DON ALBERTO	18	198	9,09%
HARAS DADINCO	16	137	11,68%
HARAS NIPACO	15	89	16,85%



INFORME DE GESTIÓN COMERCIAL



La excelencia en la gestión empresarial representa uno de los valores esenciales del liderazgo, por ello se ha transformado en el modelo a seguir para conseguir la anhelada consolidación en el mercado.





INFORME DE GESTIÓN COMERCIAL 2015

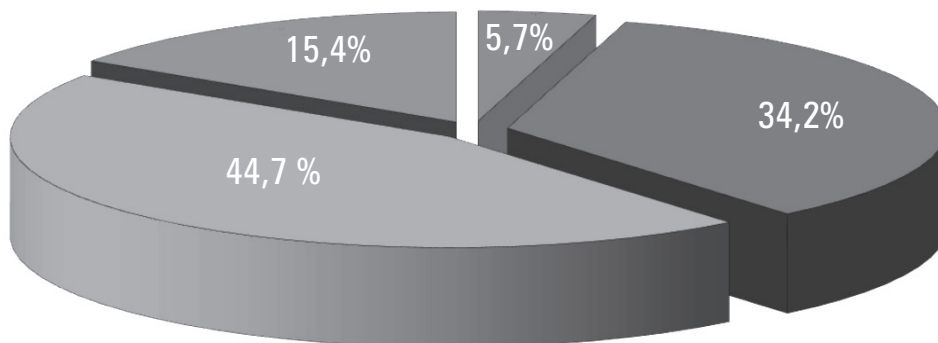
Venta Industria Hípica Integrantes Sistema Teletrak

La venta de apuestas de los hipódromos asociados al sistema Teletrak durante el año 2015 registraron el total de \$181.872.639.850, donde el Club Hípico Concepción S.A., participó de un 5,7 % del total del mercado en la industria hípica.

Venta de Apuestas por Hipódromos:

Club Hípico de Concepción S.A.	(59 reuniones) CHC	10.375.967.500	5,7%
Club Hípico de Santiago S.A.	(86 reuniones) CHS	62.215.859.850	34,2%
Sociedad Hipódromo Chile S.A.	(86 reuniones) HCH	81.233.009.250	44,7%
Valparaíso Sporting Club S.A.	(77 reuniones) VSC	28.047.803.250	15,4%
TOTAL VENTA DE APUESTAS		\$ 181.872.639.850	100,0%

Participación de Mercado



Distribucion de Ventas de Apuestas Según Decreto Ley N° 2.437

Fondo de devolución en aciertos al público. **	127.310.847.895	70,0%
Fondo de administración	30.008.985.575	16,5%
Fondo de premios	19.096.627.184	10,5%
Impuesto único a las apuestas	5.456.179.196	3,0%
TOTAL DISTRIBUCION DE APUESTAS	\$ 181.872.639.850	100,0%

** Los hipódromos pueden entregar al público en aciertos más del 70% sobre las ventas brutas contra los fondos de administración.

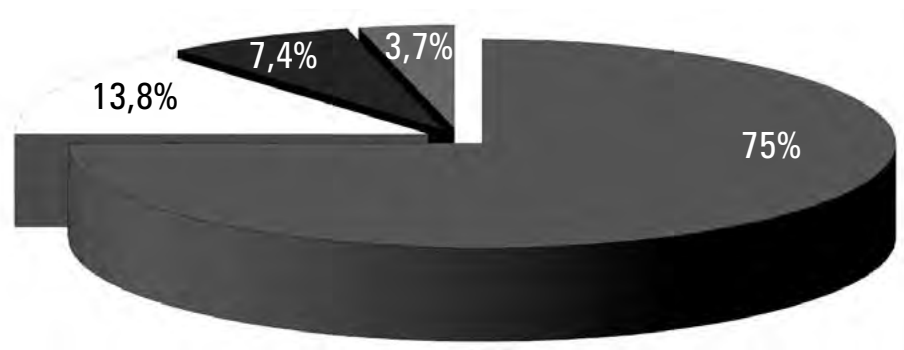


Distribución de las Ventas de Apuestas del Producto Local

El total de apuestas registradas en el sistema Teletrak durante el año 2015 producto de la venta local suma la cantidad de \$10.375.967.500, lo que implica un aumento nominal de un 24,3 % respecto del año 2014, en que se registro una venta total de \$8.343.463.900.-

Distribución de la Venta Producto Local		
Venta en la Red	7.786.151.250	75,0%
Venta en la Zona	1.435.086.550	13,8%
Venta en Fonotrak	766.702.900	7,4%
Venta en Internet	388.026.800	3,7%
Total de Distribución	\$ 10.375.967.500	100,0%

Distribución Venta Local



Distribución de las ventas de apuestas según Decreto Ley N° 2.437		
Fondo de devolución en aciertos al público.	7.263.177.250	70,0%
Impuesto único a las apuestas	311.279.025	3,0%
Fondo de administración	1.712.034.638	16,5%
Fondo de premios	1.089.476.588	10,5%
Total de Distribución	\$ 10.375.967.500	100,0%

Distribución de las ventas de apuestas según Convenio de Apuestas Mutuas		
Fondo de devolución en aciertos al público	7.263.177.250	70,0%
Impuesto único a las apuestas	311.279.025	3,0%
Ingreso fondo de administración CHC	813.214.309	7,8%
Ingreso fondo de premios CHC	515.563.471	5,0%
Participación HCH y CHS	1.472.733.500	14,2%
Total de Distribución	\$ 10.375.967.500	100,0%

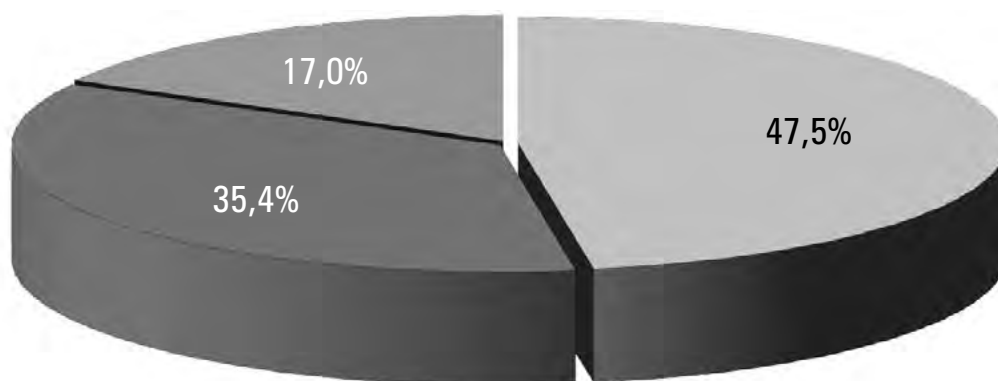


Distribucion de las Ventas de Apuestas de Otros Productos

El total de apuestas registradas en la zona durante el año 2015 producto de la venta de otros productos suma la cantidad de \$4.582.321.700, lo que implica un aumento nominal de un 6,0% respecto del año 2014, en que se registro una venta total de \$4.322.567.500.-

Distribución de venta de Otros Productos		
Sociedad Hipódromo Chile S.A.	2.177.998.000	47,5%
Club Hípico de Santiago S.A.	1.624.309.000	35,4%
Valparaíso Sporting Club S.A.	780.014.700	17,0%
Total de Distribución	\$ 4.582.321.700	100,0%

Distribución Venta Otros Productos



Distribución de las ventas de apuestas según Convenio de Apuestas Mutuas		
Fondo de devolución en aciertos al público.	3.207.625.190	70,0%
Impuesto único (a pagar por otros hipódromos)	137.469.651	3,0%
Ingreso fondo de administración CHC	418.022.518	9,1%
Ingreso fondo de premios CHC	266.104.736	5,8%
Participación CHS y HCH	553.099.605	12,1%
Total de Distribución	\$ 4.582.321.700	100,0%



COMPORTAMIENTO DEL SIMULCASTING 2015

Hipódromo	Venta (\$)	Porcentaje	Fdo. de Premios 12,50%	Fdo. de Admin. 14,50%
CHC	1.481.996.550	33%	185.249.569	214.889.500
VSC	886.623.100	20%	110.827.888	128.560.350
HCH	465.058.950	10%	58.132.369	67.433.548
CHS	648.222.650	15%	121.815.906	141.306.451
Libre	974.527.250	22%	152.640.438	177.062.908
Total	4.456.428.500	100%	557.053.563	646.182.133
Ingreso anual fondo administración para Club Hípico Concepción				\$ 30.470.303
Ingreso anual fondo premios para Club Hípico Concepción				\$ 139.263.391

COMPORTAMIENTO DEL FONDO DE PREMIOS 2015

Comportamiento Acumulado al Mes de Diciembre del Fondo de Premios

I) INGRESOS AL FONDO DE PREMIOS

Total de Apuestas Locales recibidas al año 2015 (\$)	10.375.967.500
10,5% del total de apuestas D.L. 2.437	1.089.476.588
Ingreso Convenio Apuestas Club Hípico de Santiago S.A.	102.981.191
Ingreso Convenio Apuestas Soc. Hipódromo Chile S.A.	138.085.073
Ingreso Convenio Apuestas Valparaíso Sporting Club S.A.	25.038.472
Ingreso Simulcasting	139.263.391
Aportes Clásicos	15.500.000

Total Ingresos Brutos del Fondo de Premios \$ 1.510.344.714

Egresos por Convenios de Apuestas para Hipódromos Centrales (CHS - HCH) 573.913.117

Total Ingresos Netos del Fondo de Premios

II) EGRESOS DEL FONDO DE PREMIOS

\$ (936.431.597)

Premios por Figuración	(913.323.000)
Premios de Asignación por Montas	(68.396.000)
Premios de Asignación por Paradores	(11.846.000)
Premios y Trofeos	(2.000.000)
Premios sobre máximo Art.249 "Código de Carreras"	-

Total Egresos Netos del Fondo de Premios \$ (995.565.000)

(Mayor) o menor gasto en Premios Pagados \$ (59.133.403)



INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA 2015

Durante el 2015, el Club Hípico de Concepción S.A., ha generado una pérdida de \$16.434.968.- (Dieciséis millones cuatrocientos treinta y cuatro mil novecientos sesenta y ocho pesos) sobre el patrimonio de la sociedad, que se desglosa como sigue:

Ingresos

Ingreso al fondo administración por venta de apuestas	1.167.214.046	50,1%
Ingreso al fondo de premios por venta de apuestas	936.431.597	40,2%
Ingreso por boletos caducos y diferencias por venta de apuestas	54.536.559	2,3%
Ingreso intereses bancarios o financieros	-	0,0%
Ingreso por arriendos terrenos antenas y otros	138.891.444	6,0%
Ingreso divididos Hipódromo Chile y Endesa	8.165.500	0,4%
Ingresos varios	26.807.998	1,1%
TOTAL	\$ 2.332.047.144	100,00 %

Egresos

Premios de carrera	955.565.006	42,4%
Remuneraciones personal	497.016.441	21,2%
Costos de carreras	181.695.071	7,7%
Transmisión y mantención de equipos	70.615.519	3,0%
Seguros	36.935.470	1,6%
Mantención de planta, propiedad y equipo	74.721.444	3,2%
Depreciación planta, propiedad y equipo	135.792.454	5,8%
Diferencia por venta de apuestas	11.892.473	0,5%
Costos generales (arriendos, electricidad, agua, etc.)	247.733.089	10,5%
Gastos administrativos	95.524.872	4,1%
Intereses y comisiones bancarios	5.583.517	0,2%
Otros gastos financieros	3.927.062	0,2%
Impuesto Renta	-9.400.035	-0,4%
Resultado unidades de reajuste	879.729	0,0%
TOTAL	\$ 2.348.482.112	100,00 %

Resultado del Ejercicio 2015 **\$ -16.434.968**



INFORME A LOS ACCIONISTAS



El Directorio presenta para conocimiento y consideración de los Señores Accionistas, la 96 Memoria Anual y Estados Financieros del Club Hípico de Concepción S.A.



FIRMAS DEL DIRECTORIO

Club Hípico de Concepción S.A., Avda. Colón 7510, comuna de Hualpén, RUT. 90.088.000-6.
Los Directores, abajo firmantes, presentan la Memoria Anual 2015.

Verónica Ríos Sánchez
Presidenta
8.641.120-2

Lucía Ríos Sánchez
Vice- Presidenta
5.641.095-3

Katty Ríos Sánchez
Directora
7.527.187-5

Eduardo Arancibia Gatica
Director
5.032.422-2

Rodolfo Hinrichs Roselló
Director
6.537.202-9

Juan Pablo Lira Ortuzar
Director
6.375.695-4

Jorge Porter Alvarez
Director
3.603.803-9

Luis Solar Feuereisen
Director
5.129.092-5

Rodolfo Hinrichs Loosli
Director
15.593.455-7

Ricardo Ayllón Brito
Gerente General
8.897.007-1



ANÁLISIS RAZONADO

1.- Venta por Apuestas y Masa Caballar Club Hípico de Concepción S.A.

La disminución constante que se ha venido produciendo en los últimos años, en el nacimiento de nuevos fina sangre de carreras, situación que afecta directamente en la participación y confección de mas carreras que la institución puede realizar, afectando directamente en los ingresos de la entidad, situación que afecta en general a toda la actividad hípica, sin embargo constantemente se estudian alternativas de generar ofertas de carreras que sean atractivas para el publico.

La actividad hípica recauda sus ingresos básicamente al contado, pero los costos y gastos son mayoritariamente fijos, por esta situación una disminución en los ingresos de la entidad repercute directamente en los niveles de liquidez.

Sin embargo, a partir del presente año y como consecuencia del protocolo de acuerdo alcanzado para renovar el convenio de explotación de apuestas con los hipódromos centrales, se acordó realizar jornadas de carreras un jueves al mes, durante todo el año, con la salvedad de que la jornada de ese día seria combinada con carreras de simulcasting.

A continuación se presenta cuadro comparativo con información relacionada con la evolución de algunos componentes relevantes en el desarrollo de la actividad principal del negocio:

Ventas Carreras CHC	al 31/12/2015	al 31/12/2014	Variación
Venta Acumulada M\$	10,375,968	8,343,461	24.4%
Promedio Venta Por Reunión Acumulada M\$	177,037	159,502	11.0%
Total Reunión Acumuladas al cierre	59	52	13.5%
Promedio Mensual Reuniones	5	4	13.5%
Total Carreras Acum. al cierre	580	514	12.8%
Promedio Carreras Mensual	48	43	12.8%
Promedio F.S. Por Reunión Mensual	461	407	13.2%
Promedio Vta. Por Carrera a Diciembre M\$	17,870	16,184	10.4%
Promedio Ventas Por Caballos Inscritos M\$	1,879	1,704	10.3%
Costos Premios Acumulado M\$	995,565	877,335	13.5%
Promedio FS. En Recinto a Diciembre 2015	325	299	8.8%



2.- Análisis Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados

Se presentan los principales indicadores que revelan de mejor manera la situación Financiera de la Institución por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

a) Activos, Pasivos y Patrimonio (M\$):

Club Hípico de Concepcion S.A.		
Análisis Razonado		
Estado de Situación Financiera	31/12/2015	31/12/2014
Activos Corrientes	155,596	140,693
Activos No Corrientes	19,955,846	20,058,254
Activos Totales	20,111,442	20,198,947
Pasivos Corrientes	359,722	407,361
Pasivos No Corrientes	5,058,039	3,081,419
Patrimonio	14,693,681	14,710,167
Pasivo Total	20,111,442	20,198,947

Indicadores	31/12/2015	31/12/2014
Liquidez (veces)	0.43	0.35
Razón Apalancamiento Externo	1.37	1.37
Razón Apalancamiento Interno	0.73	0.7
Razón Deuda Total a Activo Total (%)	0.2%	0.4%
Proporción Deuda Corriente con Deuda Total (%)	100.0%	100.0%
Porcentaje Deuda No Corriente con Deuda Total (%)	0.0%	0.0%
Capital de Trabajo	(204,126)	(266,668)
Endeudamiento	27%	27%
Autonomía	0.73	0.73

b) Estado de Resultado por Función:

Estado de Resultados Por Función	ACUMULADO	
	01/01/15 31/12/15	01/01/14 31/12/14
Ingresos de actividades ordinarias	1,235,417	1,039,965
Costo de ventas	(1,174,433)	(1,183,701)
Ganancia bruta	60,984	(143,736)
Otros ingresos, por función	152,033	152,668
Gasto de administración	(236,627)	(224,545)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-
Ingresos financieros	8,166	1,461
Costos financieros	(9,511)	(10,725)
Resultado por unidades de reajuste	(880)	(5,007)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	(25,835)	(229,884)
Gasto por impuestos a las ganancias	9,400	54,244
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	(16,435)	(175,640)
Ganancia (pérdida)	(16,435)	(175,640)

Indicadores	ACUMULADO	
	31/12/2015	31/12/2014
Margen de Utilidad Bruta	4.9%	-13.8%
Margen de Utilidad Neta Antes de Impuesto	-2.1%	-22.1%

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014



- Estados de Situación Financiera Clasificado
- Estados de Resultados Integrales por Función
- Estados de Cambios en el Patrimonio
- Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo
- Notas a los Estados Financieros

Abreviaturas utilizadas

\$: Pesos Chilenos

M\$: Miles de Pesos Chilenos

U.F. : Unidad de Fomento





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



Concepción, 22 de marzo de 2016

**A los Señores Accionistas de
Club Hípico de Concepción S.A.**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Club Hípico de Concepción S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y a los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de Club Hípico de Concepción S.A., es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión sobre la base regulatoria de contabilización

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Club Hípico de Concepción S.A., al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritos en la Nota 2.2.



Base de contabilización

Tal como se describe en Nota N°2.2 a los estados financieros, en virtud de sus atribuciones la Superintendencia de Valores y Seguros con fecha 17 de octubre de 2014 emitió el Oficio Circular N°856 instruyendo a las entidades fiscalizadas, registrar en el ejercicio 2014 contra patrimonio las diferencias en activos y pasivos por concepto de impuestos diferidos que se produzcan como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley N°20.780, cambiando el marco de preparación y presentación de información financiera adoptado hasta esa fecha, dado que el marco anterior (NIIF) requiere ser adoptado de manera integral, explícita y sin reservas. Al 31 de diciembre de 2014 y por el año terminado en esa fecha la cuantificación del cambio del marco contable también se describen en Nota N°3. Nuestra opinión no se ha modificado respecto a este asunto. Sin embargo, no obstante que fueron preparados sobre las mismas bases de contabilización, los estados de resultados integrales y la conformación de los correspondientes estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, en los referido al registro de los impuestos diferidos, no son comparativos, según se explica en la referida Nota N°2.2, a los estados financieros.

Énfasis en un asunto

Sin pretender ser una salvedad, es importante considerar que el fuerte incremento del patrimonio de la compañía al preparar sus estados financieros conforme a Normas Internacionales de Información Financiera tiene su fundamento en una tasación de sus activos fijos, donde principalmente el efecto de mayor significación es la valoración del terreno que tiene, según los planes reguladores aplicables, un uso de suelo acotado a actividades de recreación, de descanso, esparcimiento y deportivas, aspectos que han sido considerados en la asignación por parte del profesional independiente que realizó la tasación del inmueble que tiene una superficie de 396.943 mt² y que a pesar que se caracteriza por su cercanía a supermercados, bancos y su buena accesibilidad y conectividad no considero utilidades futuras que podrían modificar su valorización.

PKF Chile Auditores Consultores Ltda.

Patricio Ordenes Cerda



BALANCES GENERALES

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 (cifras expresadas en M\$)

ACTIVOS	Nota	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	45.723	36.858
Otros activos no financieros corrientes		9.971	6.649
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(5)	44.077	45.073
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	(6)	55.825	52.042
Activos por impuestos corrientes, corrientes		0	71
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>155.596</u>	<u>140.693</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros, no corrientes	(8)	467.611	467.681
Activos intangibles, distintos de la plusvalía		3.218	0
Propiedades, planta y equipo	(7)	19.341.630	19.433.186
Activos por impuestos diferidos	(9)	<u>143.387</u>	<u>157.387</u>
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		<u>19.955.846</u>	<u>20.058.254</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>20.111.442</u>	<u>20.198.947</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 (cifras expresadas en M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	(10)	48.688	89.747
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(11)	180.600	184.132
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(6)	37.937	36.962
Otros pasivos no financieros, corrientes	(12)	<u>92.497</u>	<u>96.520</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>359.722</u>	<u>407.361</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos por impuestos diferidos	(9)	<u>5.058.039</u>	<u>5.081.419</u>
PATRIMONIO			
Capital emitido	(13)	338.098	338.098
Ganancias acumuladas	(13)	14.051.422	14.067.857
Otras reservas	(13)	<u>304.161</u>	<u>304.212</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>14.693.681</u>	<u>14.710.167</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>20.111.442</u>	<u>20.198.947</u>



ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 (cifras expresadas en M\$)

	Nota	2015 <u>M\$</u>	2014 <u>M\$</u>
Ingresos de actividades ordinarias	(14)	1.235.417	1.039.965
Costos de ventas	(15)	<u>(1.174.433)</u>	<u>(1.183.701)</u>
Margen de Contribución		60.984	(143.736)
Otros ingresos, por función		152.033	152.668
Gasto de administración	(15)	(236.627)	(224.545)
Ingresos financieros	(14)	8.166	1.461
Costos financieros	(15)	(9.511)	(10.725)
Resultado por unidades de reajustes	(15)	<u>(880)</u>	<u>(5.007)</u>
(Pérdida), antes de impuesto		(25.835)	(229.884)
Gasto por impuesto a las ganancias	(9)	<u>9.400</u>	<u>54.244</u>
(Pérdida)		(16.435)	(175.640)
Ganancia (Pérdida) por acción			
Número de acciones		<u>480</u>	<u>480</u>
(Pérdida) por acción básica y diluida	(\$)	(34.240)	(365.917)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 (cifras expresadas en M\$)

	2015 <u>M\$</u>	2014 <u>M\$</u>
ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL		
PÉRDIDA	(16.435)	(175.640)
Activos financieros disponibles para la venta Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	(70)	(104)
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto	<u>0</u>	<u>0</u>
Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta	(70)	(104)
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta	19	28
Otro resultado integral	(51)	(76)
Resultado Integral Total	<u>(16.486)</u>	<u>(175.716)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 (cifras expresadas en M\$)

	Capital Emitido M\$	Reservas ganancias (pérdidas) en la rendición de activos financieros disponibles para la venta M\$	Otras reservas varias M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Cambios en Patrimonio neto total M\$
Saldos al 01.01.2015	338.098	219.584	84.628	14.067.857	14.710.167
Pérdida				(16.435)	(16.435)
Otro resultado integral		(51)			(51)
Resultado Integral	0	(51)	0	(16.435)	(16.486)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios					0
Total cambios en el patrimonio	0	(51)	0	(16.435)	(16.486)
Saldo final al 31.12.2015	338.098	219.533	84.628	14.051.422	14.693.681
Saldos al 01.01.2014	338.098	219.660	84.628	15.511.051	16.153.437
Pérdida	0	0	0	(175.640)	(175.640)
Otro resultado integral	0	(76)	0	0	(76)
Resultado Integral	0	(76)	0	(175.640)	(175.716)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios				(1.267.554)	(1.267.554)
Total cambios en el patrimonio	0	(76)	0	(1.443.194)	(1.443.270)
Saldo final al 31.12.2014	338.098	219.584	84.628	14.067.857	14.710.167

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.



ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO

Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 (cifras expresadas en M\$)

	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	1.236.413	1.038.661
Otros cobros por actividades de operación	152.033	152.668
Clases de pagos:		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(720.854)	(783.276)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(556.298)	(410.738)
Otros pagos por actividades de operación	(8.225)	(3.572)
Dividendos recibidos	8.166	1.167
Intereses recibidos	0	294
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	71	(73)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	<u>111.306</u>	<u>(4.869)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Préstamos a entidades relacionadas	(3.783)	0
Compras de propiedades, planta y equipo	(44.236)	(5.880)
Compras de activos intangibles	(4.827)	0
Cobros a entidades relacionadas	0	7.370
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>(52.846)</u>	<u>1.490</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Aumento de cuentas por pagar a entidades relacionadas	975	13.030
Reembolso de préstamos	(41.059)	(20.446)
Intereses pagados	(9.511)	(10.725)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	<u>(49.595)</u>	<u>(18.141)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	8.865	(21.520)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	<u>36.858</u>	<u>58.378</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	45.723	36.858



NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 1 INFORMACIÓN SOBRE LA ENTIDAD

Club Hípico de Concepción S.A., tiene como objeto contribuir al desarrollo y mejora de la raza caballar en el país y cultivar la práctica del deporte hípico, celebrando para ello reuniones hípcas y deportivas. Concurrirá también a la explotación de un hipódromo, sus instalaciones, canchas y dependencias, y podrá instituir premios en las carreras y concursos.

La sociedad Club Hípico de Concepción S.A. se encuentra inscrita en el registro de Valores con el N°311, de febrero de 1987 y se encuentra bajo la fiscalización de la superintendencia de valores y seguros, dado su carácter de Sociedad Anónima Abierta. Su domicilio social es Avenida Colón N°7510, comuna de Hualpén, en la Región del Bio-Bio, su identificación tributaria es el RUT 90.088.000-6.

La sociedad no presenta controlador directo actualmente ni en períodos anteriores. La propiedad de la sociedad se encuentra distribuida en 124 accionistas al cierre de los presentes estados de situación financiera. No existe control de ningún accionista en particular, ya sea persona natural o jurídica por lo que la entidad presenta sus estados financieros en forma individual.

NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES APLICADAS

A continuación, se presentan las principales políticas contables aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros de Club Hípico de Concepción S.A.

- a) **Período contable** – Los estados financieros cubren o consideran los siguientes periodos.
Estado de Situación Financiera Clasificado al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
Estados de Resultado Integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
Estados de Cambios en el Patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014.
- b) **Bases de Preparación:** Los estados financieros de Club Hípico de Concepción S.A. por los años terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y Normas o instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), en lo relacionado con el efecto en los impuestos diferidos, derivado de la Reforma Tributaria (Ley N°20.780 del 29 de septiembre de 2014), que aumentó la tasa del impuesto a la renta, desde un 20% a un 25% o 27%, desde el año 2014 al 2017, respectivamente, todo ello dependiendo del régimen tributario que se adopte o corresponda adoptar. La instrucción emitida por la SVS obligó a registrar el efecto en las ganancias acumuladas del patrimonio, en los estados financieros del ejercicio 2014. Las NIIF, específicamente la NIC 12, establece registrar el efecto por el cambio de tasa de impuesto en los resultados del ejercicio en que se publica la ley que modifica dichos impuestos.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” por su sigla en inglés) emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB), e instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS). De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la SVS, priman éstas últimas sobre las primeras.

- c) **Moneda Funcional** - Las partidas en los estados financieros de la entidad de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros del Club Hípico de Concepción S.A. se presentan en pesos chileno, que es la moneda funcional y de presentación de los estados financieros aplicables a la naturaleza de las operaciones de la sociedad.



- d) **Bases de conversión** - Los activos y pasivos en unidad de fomento, se expresan al valor de equivalencia al cierre de cada período y que fueron las siguientes.

	31.12.2015	31.12.2014
	\$	\$
Unidad de Fomento	25.629,09	24.627,10

- e) **Propiedades, planta y equipo:** Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada (excepto terrenos) y si aplica, menos las posibles pérdidas por deterioro de su valor.

Los costos posteriores incluyen en el valor del activo inicial o se reconoce como un activo separado, solo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la entidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contable. El resto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Activos	Rango de años
Edificios principal	30 años
Construcciones	6 a 10 años
Instalaciones fijas y accesorios	8 a 10 años
Instalaciones fijas	5 a 6 años
Vehículos de motor	5 a 8 años
Otras propiedades, planta y equipo	5 a 6 años

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

- f) **Deterioro del valor de los activos no financieros:** A la fecha de reporte, Club Hípico de Concepción S.A. evalúa si existen indicios de que un activo podría estar deteriorado. Si tal indicio existe, Club Hípico de Concepción S.A. realiza una estimación del monto recuperable del activo, el monto recuperable del activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso. Cuando el valor libro de un activo excede su valor de uso, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a dicho valor.

- g) **Activos financieros:** En activos financieros disponibles para la venta se incluyen aquellos activos financieros que no pueden ser clasificados como valores negociables ni como valores mantenidos hasta su vencimiento y se registran a su valor razonable, sujetos a una evaluación del deterioro en su valor. Estos activos se presentan como no corrientes a menos que la administración tenga intención expresa de vender la inversión dentro de los 12 meses siguientes contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Los activos clasificados en esta categoría se valorizan a su valor justo o razonable, reconociendo en una reserva patrimonial las variaciones en dicho valor hasta la fecha de su liquidación, momento en el cual son reconocidas en el estado de resultados, como "otras ganancias (pérdidas) netas". Los dividendos de instrumentos de patrimonio neto disponible para la venta se reconocen en el estado de resultado como ingresos financieros.

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" del estado de situación financiera.

Los deterioros en la recuperación de las cuentas por cobrar tienen en consideración todas las exposiciones crediticias. En el proceso de la estimación de la partida por deterioro si existen diferentes montos estimados, la entidad optará y reconocerá en base a la mejor estimación dentro de las posibilidades. También se evaluara los activos financieros agrupados en función de la similitud o naturaleza de estos riesgos asociados considerando las características propias



del rango determinado; como por ejemplo se reconocen en función a la antigüedad de los saldos y su recuperación histórica y se registran deduciendo las cuentas respectivas.

Las operaciones de la empresa no consideran el otorgamiento de créditos; las otras cuentas por cobrar corresponden a deudores varios.

- h) **Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar:** Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen en el estado de situación financiera a su valor nominal, ya que su plazo promedio es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable y no consideran intereses implícitos en los valores de las obligaciones.
- i) **Pasivos Financieros:** Los préstamos bancarios y pasivos financieros de igual naturaleza se reconocen inicialmente a su valor justo, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se registran a su costo amortizado y la diferencia entre el valor recibido y el reembolso del pasivo se reconocen en resultado durante el plazo de la deuda, conforme a la tasa de interés efectiva.
- j) **Efectivo Equivalente:** El efectivo y equivalente al efectivo en caja, las eventuales inversiones en depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. La clasificación de efectivo y efectivo equivalente no difiere de lo considerado en el estado de flujo de efectivo. Los dividendos percibidos fueron considerados parte del flujo operacional.
- K) **Impuesto a la Ganancias e Impuestos Diferidos:** El gasto por impuesto a las ganancias comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El gasto por impuesto a las ganancias se reconoce con el estado de resultado y en el patrimonio cuando se trata de partidas que directamente se registran en el patrimonio.
El impuesto a la renta corriente ha sido determinado sobre las bases de las disposiciones legales vigentes. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.
El impuesto a la renta diferido se determina conforme al método del pasivo, sobre la base de las diferencias que se generan entre las bases fiscales y los valores de libro de los activos y pasivos. Los activos y pasivos diferidos se miden utilizando las tasas de impuesto que se espera aplicar a la renta imponible en los años en que estas diferencias se recuperan o eliminan. La medición de los activos y pasivos diferidos reflejan las consecuencias tributarias derivadas de la forma en que la empresa espera, a la fecha de balance general, recuperar o liquidar el valor de sus activos y pasivos.
Los activos por impuesto diferidos son reconocidos cuando es probable que existan rentas gravables futuras suficientes para que el activo diferido se pueda aplicar.
- l) **Beneficios a los empleados:** El costo anual de vacaciones y otros beneficios al personal son reconocidos en los estados financieros sobre base devengada.
La sociedad no tiene pactado ningún beneficio por este concepto con su personal, en consecuencia no se han provisionado valores por dicho concepto.
- m) **Provisiones:** Las provisiones son reconocidas por la sociedad cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un evento pasado, es probable que sea necesario desembolsar recursos para cancelar una obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.
- n) **Reconocimiento de ingresos:** Los ingresos se imputan a la cuenta de resultado en función del criterio del devengado, es decir, en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y puedan ser confiablemente medidos, con independencia del momento en que se produzcan el efectivo o financiamiento derivado de ello.
Los ingresos provenientes de apuestas, arriendo de instalaciones y otros servicios que se proporcionan son reconocidos sobre base devengada. La venta de productos asociados a la actividad hípica se reconoce en ingresos cuando se hace la entrega de los mismos.
Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho a recibirlos.



- o) Uso de estimaciones y juicios:** Las principales estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las hipótesis de futuros y otras fuentes relevantes de incertidumbre en las estimaciones a la fecha de cierre, que podrían tener efectos en los estados financieros en el futuro. Las estimaciones y juicios realizados por la Administración son:

Vidas útiles - La depreciación de activos fijos se efectúa en función de las vidas que ha estimado la administración para cada uno de estos activos, se eliminarán activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado.

Deterioro de activos - De acuerdo a lo dispuesto por la NIC N°36 la compañía evalúa al cierre de cada balance anual, o antes si existiese algún indicio de deterioro, el valor recuperable de la propiedad, planta y equipos. Si como resultado de esta evaluación, el valor razonable resulta ser inferior al valor neto contable, se registra una pérdida por deterioro como ítem operacional en el estado de resultados.

Impuestos diferidos - la sociedad contabiliza los activos por impuesto diferidos en consideración a la posibilidad de recuperación de dichos activos, basándose en la existencia de pasivos por impuestos diferidos con similares plazos de reverso y en la posibilidad de generación de suficientes utilidades tributarias futuras. Todo lo anterior en base a proyecciones íntimas efectuadas por la administración a partir de la información más reciente o actualizada que se tiene a disposición.

- p) Transacciones con partes relacionadas** - La sociedad revela al cierre en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con empresas relacionadas, conforme a lo instruido en NIC 24 y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

- q) Ganancias o pérdida por acción** - La ganancia o beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado neto del período atribuido a la sociedad con el número medio ponderado de acciones emitidas y pagadas. La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

- r) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes** - En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

s) Nuevos Pronunciamientos Contables

- i. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 19 Beneficios a los empleados - Planes de beneficio definido: Contribuciones de Empleados.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014.
Mejoras Anuales Ciclo 2010 - 2012 mejoras a seis Normas Internacionales de Información Financiera.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014.
Mejoras Anuales Ciclo 2011 - 2013 mejoras a cuatro Normas Internacionales de Información Financiera.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014.
Mejoras Anuales Ciclo 2012 - 2014 mejoras a cuatro Normas Internacionales de Información Financiera.	Períodos anuales iniciados después del 1 de enero de 2016.

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo para la Sociedad.



ii. Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos Financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 14 Diferimiento de Cuentas Regulatorias.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 16 Arrendamientos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

Enmiendas a Normas Internacionales de Información Financiera	Fecha de aplicación obligatoria
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación (enmiendas a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Mejoras Anuales Ciclo 2012 - 2014 mejoras a cuatro Normas Internacionales de Información Financiera.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2016.

La Administración de Club Hípico de Concepción S.A. estima que la futura adopción de las Normas e Interpretaciones antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el período de su aplicación.

NOTA 3 INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La necesidad de preparar información por segmentos operativos se analizó considerando que estos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existen información financiera separada que es regularmente utilizada por la administración para la toma de decisiones, como asignar recursos y para evaluar el desempeño. Club Hípico de Concepción S.A. se dedica a la realización del espectáculo hípico, organizando carreras y obteniendo sus ingresos por las apuestas del público, desarrollando un único segmento operativo.

Los ingresos provienen del desarrollo de la actividad hípica, ya sea directamente de las apuestas, comisiones relacionadas, servicios hípicos y arriendos de espacio y se disponen en forma integrada para el análisis de las decisiones. Los ingresos se producen en Chile y no existen clientes con los cuales exista dependencia.



NOTA 4 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Caja (a)	30.641	33.903
Bancos (b)	15.082	2.955
Total	<u>45.723</u>	<u>36.858</u>

a) **Caja** - Comprende los fondos para gastos menores y los valores disponibles en las cajas recaudadoras o receptoras de las apuestas.

b) **Bancos** - El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable. Los sobregiros contables se incluyen como componentes del efectivo y equivalentes de efectivo.

Todo el efectivo y equivalente de efectivo tienen como tipo de moneda el peso chileno y no tienen restricciones de disponibilidad.

NOTA 5 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Documentos por cobrar	18.649	18.649
Deterioro de las cuentas	(18.649)	(18.649)
Deudores Varios	35.274	31.130
Anticipo Proveedores	24.685	21.184
Deterioro de las cuentas	<u>(15.882)</u>	<u>(7.241)</u>
Total	<u>44.077</u>	<u>45.073</u>

El valor razonable de las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar no difiere significativamente del valor de libros.

El deterioro de las cuentas por cobrar presenta el siguiente movimiento:

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldo inicial	25.890	25.890
Incremento (disminuciones) del deterioro	8.641	0
Saldos finales	<u>34.531</u>	<u>25.890</u>



NOTA 6 CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones realizadas entre empresas relacionadas corresponden a operaciones habituales de la operación. Las transacciones entre entidades relacionadas no se encuentran afectas y no generan ninguna clase de intereses.

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corriente

Nombre	Rut	País Origen	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	Moneda	Plazo	31-12-2015	31-12-2014
							M\$	M\$
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Chile	Accionista Principal	Convenio de Apuestas	\$	Hasta 90 días	49.916	4.871
Sociedad Hipódromo Chile S.A.	90.256.000-9	Chile	Accionista Principal	Convenio de Apuestas	\$	Hasta 90 días	5.875	47.171
Juan Lira Ortuzar	6.375.695-4	Chile	Director	Seguro de Resp. Civil	\$	-	34	0
Total							55.825	52.042

b) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corriente

Nombre	Rut	País Origen	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	Moneda	Plazo	31-12-2015	31-12-2014
							M\$	M\$
Sociedad Hipódromo Chile S.A.	90.256.000-9	Chile	Accionista Principal	Convenio de Apuestas	\$	Hasta 90 días	9.281	7.820
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Chile	Accionista Principal	Convenio de Apuestas	\$	Hasta 90 días	28.656	29.135
Juan Lira O.	6.375.695-4	Chile	Director	Varios	\$	-	0	7
Total							37.937	36.962

c) Transacciones

Nombre	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	31/12/2015		31/12/2014	
				M\$	M\$	M\$	M\$
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Accionista principal	Comisiones por jornadas hípcas en Santiago	1.624.309	161.781	1.596.566	159.018
Hipódromo Chile S.A.	90.256.000-9	Accionista principal	Comisiones por jornadas hípcas en Santiago	2.177.998	216.929	1.961.293	195.345
Club Hípico de Santiago S.A.	90.212.000-9	Accionista principal	Comisiones por jornadas hípcas en Concepción	4.429.291	279.439	3.365.089	217.307
Hipódromo Chile S.A.	90.256.000-9	Accionista principal	Comisiones por jornadas hípcas en Concepción	4.511.590	285.001	3.760.789	242.803

d) Remuneraciones al Directorio y personal clave

Las dietas o remuneraciones del Directorio alcanzan a M\$24.806 y M\$24.740 al 31 de diciembre de 2015 y 2014.

Las remuneraciones del personal clave alcanzan respectivamente a M\$38.303 y M\$35.656 al 31 de diciembre de 2015 y 2014.



NOTA 7 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de las distintas categorías de propiedad, planta y equipo se muestran en la tabla siguiente:

	Propiedad Planta y Equipo Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Propiedad Planta y Equipo neto M\$
Al 31-12-2015			
Propiedad, planta y equipos			
Terrenos	18.062.579		18.062.579
Construcciones y obras de infraestructura	3.028.611	(1.763.623)	1.264.988
Máquinas y equipos	131.879	(121.945)	9.934
Otros activos inmovilizados	<u>68.860</u>	<u>(64.731)</u>	<u>4.129</u>
Total bienes propiedad, plantas y equipos	21.291.929	(1.950.299)	19.341.630
Al 31-12-2014			
Terrenos	18.062.579	0	18.062.579
Construcciones y obras de infraestructura	2.995.174	(1.635.806)	1.359.368
Máquinas y equipos	123.222	(117.269)	5.953
Otros activos inmovilizados	<u>69.287</u>	<u>(64.001)</u>	<u>5.286</u>
Total bienes propiedad, plantas y equipos	21.250.262	(1.817.076)	19.433.186

Los movimientos presentados en las partidas que integran el rubro de propiedades, planta y equipo, al cierre del ejercicio es el siguiente:

	Terreno M\$	Construcciones y obras de infraestructura M\$	Máquinas y equipos M\$	Otros activos inmovilizados M\$	Total Activo M\$
Al 31.12.2015					
Saldo inicial al 01.01.2015	18.062.579	2.995.174	123.222	69.287	21.250.262
Adiciones	0	33.437	8.657	2.142	44.236
Bajas o regularizaciones	0	0	0	(2.569)	(2.569)
Subtotal al 31.12.2015	<u>18.062.579</u>	<u>3.028.611</u>	<u>131.879</u>	<u>68.860</u>	<u>21.291.929</u>
Depreciación inicial	0	(1.635.806)	(117.269)	(64.001)	(1.817.076)
Depreciación del periodo	0	(127.817)	(4.676)	(3.299)	(135.792)
Bajas o Regularizaciones	0	0	0	2.589	2.589
Depreciación Acumulada	0	<u>(1.763.623)</u>	<u>(121.945)</u>	<u>(64.731)</u>	<u>(1.950.299)</u>
Total	18.062.579	1.264.988	9.934	4.129	19.341.630
Al 31.12.2014					
Saldo inicial al 01.01.2014	18.062.579	2.995.174	121.441	65.188	21.244.382
Adiciones	0	0	1.781	4.099	5.880
Bajas o regularizaciones	0	0	0	0	0
Subtotal al 31.12.2014	<u>18.062.579</u>	<u>2.995.174</u>	<u>123.222</u>	<u>69.287</u>	<u>21.250.262</u>
Depreciación inicial	0	(1.411.570)	(112.503)	(55.167)	(1.579.240)
Depreciación del periodo	0	(224.236)	(4.766)	(8.834)	(237.836)
Depreciación Acumulada	0	<u>(1.635.806)</u>	<u>(117.269)</u>	<u>(64.001)</u>	<u>(1.817.076)</u>
Total	18.062.579	1.359.368	5.953	5.286	19.433.186



NOTA 8 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de los otros activos financieros es el siguiente:

a) Activos financieros disponibles para la venta:

No Corrientes	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Sociedad Hipódromo Chile S.A.	466.600	466.600
Hipódromo Arica S.A.	<u>1.011</u>	<u>1.081</u>
Total	467.611	467.681

b) El movimiento de este rubro presentado en activos no corrientes es el siguiente:

	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Saldo inicial	467.681	467.785
Ganancias (pérdidas) netas en otros resultados integrales	(70)	(104)
Total	467.611	467.681

NOTA 9 IMPUESTOS DIFERIDOS

a) **Información general** - De acuerdo a las normas tributarias vigentes, al 31 de diciembre 2015 y 2014 la sociedad no constituyó provisión para impuesto a la renta, debido a que se determinó una pérdida tributaria ascendente a un monto de M\$(463.404) y M\$(534.874) respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014 el fondo de utilidades tributables (FUT) considera un valor negativo ascendente a M\$(449.301) y M\$531.057 respectivamente. El remanente de utilidades no tributables (FUNT) alcanza a M\$435.413 y M\$419.069 al 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente.

b) **Impuestos diferidos:**

	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Activos por impuestos diferidos:		
Deterioro de cuentas por cobrar	8.805	5.826
Vacaciones	9.463	7.145
Beneficio tributario por pérdida tributaria	<u>125.119</u>	<u>144.416</u>
Total	143.387	157.387
Pasivos por impuestos diferidos:		
Terrenos	4.868.893	4.869.193
Propiedades, planta y equipo	127.181	147.829
Activos financieros disponibles para la venta	<u>61.965</u>	<u>64.397</u>
Total	5.058.039	5.081.419



c) Movimiento de los rubros impuestos diferidos:

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Activos por impuestos diferidos:		
Saldo inicial	157.387	108.656
Variación por:		
Aumento de tasa	0	38.882
Deterioro de cuentas por cobrar	2.980	0
Vacaciones	2.317	775
Beneficio tributario pérdida tributaria	<u>(19.297)</u>	<u>9.074</u>
Total	143.387	157.387
Pasivos por impuestos diferidos:		
Saldo inicial	5.081.419	3.819.409
Aumento de tasa	0	1.306.434
Propiedad, plantas y equipos	(20.948)	(41.931)
Activos financieros disponibles para la venta	<u>(2.432)</u>	<u>(2.493)</u>
Total	5.058.039	5.819.409

d) Gasto (ingreso) impuesto a las ganancias

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
(Gasto) ingreso por impuesto corriente	0	0
Pagos provisionales por utilidades absorbidas	0	0
Total impuesto corriente	<u>0</u>	<u>0</u>
Ingreso (gasto) por impuesto diferido por creación y reversión de diferencias temporarias	9.400	54.244
Efecto incremento tasa impositiva	0	0
Total impuesto diferido	<u>9.400</u>	<u>54.244</u>
(Gasto) ingreso por impuesto a las ganancias	9.400	54.244

e) Conciliación del (gasto) ingreso impuesto utilizando la tasa legal con el (gasto) ingreso por impuestos utilizando la tasa efectiva

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Resultado antes de impuesto	(25.835)	(229.884)
(Gasto) ingreso por impuesto según tasa legal	5.813	48.276
Efecto impositivo de diferencias permanentes y otros conceptos similares	3.587	5.968
Efecto variaciones tasa impositiva	<u>0</u>	<u>0</u>
Total	9.400	54.244

Con fecha 29 de septiembre de 2014 se publicó en el Diario Oficial la Ley N°20.780, Reforma Tributaria que modifica el sistema de tributación de la renta e introdujo diversos ajustes en el sistema tributario, que entre sus aspectos más relevantes destaca el cambio en la tasa de impuestos a la renta, comenzando el año 2014 con un 21% y finalizando el 2018 con un 25% ó 27%, según el régimen por el que se opte.

La aplicación de esta ley generó un efecto de M\$1.247.967, que se registró en patrimonio de acuerdo a instrucciones impartidas por la SVS en Oficio Circular N°856, de fecha 17 de octubre de 2014.



NOTA 10 OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de los otros pasivos financieros es el siguiente:

	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Corrientes:		
Sobregiro contable	48.688	54.819
Préstamos que devengan intereses	<u>0</u>	<u>34.928</u>
Total	48.688	89.747

a) Clases de préstamos que devengan interés

	Moneda	31. 12. 2015		31. 12. 2014	
		Corrientes M\$	No corrientes M\$	Corrientes M\$	No corrientes M\$
Sobregiro contable	Pesos	48.688	0	54.819	0
Préstamos bancarios	Pesos	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>34.928</u>	<u>0</u>
Total		48.868	0	89.747	0



b) Préstamos bancarios – desglose de monedas y vencimientos:

31 de diciembre de 2015:

Entidad	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Corrientes				No Corrientes					
					Vencimientos				Vencimientos					
					hasta 1 mes M\$	1 a 3 meses M\$	3 a 12 meses M\$	Total Corrientes M\$	1 hasta 2 años M\$	más de 2 años M\$	más de 3 años hasta 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total No Corrientes M\$	
Banco BBVA	U.F.	Mensual			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

31 de diciembre de 2014:

Entidad	Moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva anual	Tasa nominal anual	Corrientes				No Corrientes					
					Vencimientos				Vencimientos					
					hasta 1 mes M\$	1 a 3 meses M\$	3 a 12 meses M\$	Total Corrientes M\$	1 hasta 2 años M\$	más de 2 años M\$	más de 3 años hasta 5 años M\$	más de 5 años M\$	Total No Corrientes M\$	
Banco BBVA	U.F.	Mensual	4,07%	4,07%	7.001	13.920	14.007	34.928	0	0	0	0	0	0



NOTA 11 CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Proveedores y otras cuentas por pagar	88.795	104.212
Vacaciones	39.428	31.758
Impuesto único a las apuestas	33.152	29.924
Sueldos, honorarios y cotizaciones prevocionales	13.159	12.980
Impuestos retenidos	<u>6.066</u>	<u>5.258</u>
Total	180.600	184.132

NOTA 12 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El detalle de los otros pasivos no financieros es el siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Acreedores varios	4.242	4.076
Dividendos por pagar	17.141	16.471
Ingresos percibidos por adelantado	<u>71.114</u>	<u>75.973</u>
Total	92.497	96.520

NOTA 13 PATRIMONIO

a) **Capital** - El capital suscrito y pagado asciende a M\$338.098. El número de acciones suscritas, pagadas y con derecho a voto son 480 acciones de una sola serie. Las acciones de la compañía no presentan restricciones para el pago de dividendos.

b) **Principales accionistas:**

Accionista	Cantidad de acciones	Porcentaje de propiedad
Sociedad de Inversiones Hinros SpA	72	15,00 %
Sociedad Hipódromo Chile S.A.	47	9,79 %
Club Hípico de Santiago S.A.	46	9,58 %
Sucesión Ríos Espinoza	39	8,13 %
Angel Marsano Crovetto	29	6,04 %
Octavio Ríos Sánchez	17	3,54 %
Anita Ríos Sánchez	13	2,71 %
Verónica Ríos Sánchez	13	2,71 %
Lucía Ríos Sánchez	10	2,08 %
Eliana Ríos Sánchez	10	2,08 %
Mónica Ríos Sánchez	10	2,08 %
Teresa Ríos Sánchez	<u>10</u>	<u>2,08 %</u>
	<u>316</u>	<u>65,82 %</u>



c) **Dividendos mínimos** - Para las sociedades anónimas abiertas en Chile, existe la obligación legal de distribuir un dividendo mínimo del 30% de las actividades del ejercicio. Las Normas Internacionales de Información Financiera, contemplan que la disminución patrimonial debe ser registrada al cierre del ejercicio y no esperar a que sean determinados por la junta de accionistas.

d) **Utilidades retenidas** - Las utilidades retenidas presentan la siguiente composición

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Ajustes iniciales NIIF	15.839.710	15.839.710
Resultados acumulados realizados	(504.299)	(328.659)
Efectos de aumento tasa impositiva	(1.267.554)	(1.267.554)
Resultado del período	<u>(16.435)</u>	<u>(175.640)</u>
Total ganancias acumuladas	14.051.422	14.067.857

El ajuste originado por el reconocimiento del cambio de la normativa contable y su evolución, considera lo siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Concepto		
Valorización terreno	18.032.937	18.034.050
Valorización otras propiedades, planta y equipo	497.706	614.472
Impuestos diferidos	(3.153.288)	(3.173.327)
Cuenta complementaria impuestos diferidos	<u>54.332</u>	<u>54.332</u>
Total	15.431.687	15.529.527

La evolución de las utilidades retenidas es la siguiente

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Saldo inicial	(1.461.670)	(192.493)
Resultado del período	(16.435)	(175.640)
Transferencia depreciación y otros conceptos realizada	117.879	209.659
Ajuste impuestos diferidos cambio de tasa	0	(1.267.554)
Realización del impuesto a las ganancias	<u>(20.039)</u>	<u>(35.642)</u>
Total	(1.380.265)	(1.461.670)

El rubro ajuste de la adopción de las NIIF, está conformado esencialmente por los ajustes a valor justo de la planta, propiedad y equipos, principalmente los terrenos y edificios.

e) **Otras reservas:** La composición de otras reservas es la siguiente:

	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Reservas del capital pagado	(7.776)	(7.776)
Reservas varias	<u>92.404</u>	<u>92.404</u>
Total	84.628	84.628



Reserva de capital pagado: De acuerdo con lo establecido en la ley N°18.046 de sociedades anónimas, inciso segundo del artículo 10° y en concordancia con el Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la revalorización del capital pagado correspondiente al año 2009, se debe presentar en este rubro.

El rubro reservas varias: se encuentran conformado exclusivamente por ajustes de ejercicios anteriores reconocidos en los ejercicios 1982, 1983, 1990 y 1991.

f) **Gestión del capital** - La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Compañía. Los objetivos de la sociedad en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como empresa en funcionamiento, además de procurar un buen rendimiento para los accionistas. Las políticas de administración de capital tienen por objetivo:

- Permitir el normal funcionamiento de las operaciones y la continuidad de la empresa en el largo plazo.
- Asegurar el funcionamiento de nuevas inversiones a fin de mantener la actividad en el tiempo y dar cumplimiento a los contratos con los hipódromos de Santiago y el buen funcionamiento del sistema Teletrak.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio, a la región y a la industria.
- Preservar el valor justo del inmueble, principal activo de la sociedad, monitoreando acciones que pudieran afectar su valor y promoviendo acciones que sean favorables patrimonialmente.

Los últimos años, la sociedad ha manejado su estructura de capital principalmente buscando preservar su continuidad, sin descuidar las necesidades de inversión para mantener una actividad hípica atractiva y dar cumplimiento a los contratos vigentes, en razón de ello se han pagado dividendos sólo en aquellos casos que legalmente proceda.

NOTA 14 INGRESOS ORDINARIOS Y OTRAS GANANCIAS

a) Ingresos ordinarios	31.12.2015	31.12.2014
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Servicio de administración apuestas	1.215.295	1.029.781
Ingresos por arriendos	11.703	2.220
Otros ingresos	8.419	7.964
Total	1.235.417	1.039.965

b) Ingresos financieros	31.12.2015	31.12.2015
	<u>M\$</u>	<u>M\$</u>
Dividendos de Hipódromo Chile S.A.	8.166	1.167
Intereses depósito a plazo	<u>0</u>	<u>294</u>
Total	8.166	1.461



NOTA 15 COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

El detalle de la composición de resultados relevantes es el siguiente:

a) Gastos por naturaleza

	31.12.2015 <u>M\$</u>	31.12.2014 <u>M\$</u>
Remuneraciones y honorarios	564.955	500.563
Mantenciones y operaciones	395.075	382.719
Energía y combustible	70.780	69.750
Arriendos	86.536	74.656
Depreciación	135.793	237.836
Otros gastos	<u>157.921</u>	<u>142.722</u>
Total	1.411.060	1.408.246

b) Gastos de personal

	31.12.2015 <u>M\$</u>	31.12.2014 <u>M\$</u>
Sueldos y salarios	448.745	399.364
Seguro Social	17.351	14.915
Honorarios	89.944	81.546
Vacaciones	<u>8.915</u>	<u>4.738</u>
Total	564.955	500.563

c) Costos financieros

	31.12.2015 <u>M\$</u>	31.12.2014 <u>M\$</u>
Gastos por préstamos bancarios	765	4.504
Otros gastos financieros	<u>8.746</u>	<u>6.221</u>
Total	9.511	10.725

d) Resultado por unidades de reajuste

	31.12.2015 <u>M\$</u>	31.12.2014 <u>M\$</u>
(Cargo) abono a resultados		
Por préstamos bancarios	<u>(880)</u>	<u>(5.007)</u>
Resultado por unidades de reajuste:		



NOTA 16 CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y GARANTÍAS

Al 31 de diciembre de 2015 se esperaba el alzamiento formal de la hipoteca sobre los terrenos de la Sociedad a favor del Banco BBVA. La escritura se materializó en febrero de 2016.

La entidad mantiene en sus registros dividendos pendientes de pago, con una antigüedad significativa, los que serán ajustados a las disposiciones legales contenidas en la Ley de Sociedades Anónimas.

A la fecha de preparación de estos estados financieros Club Hípico de Concepción S.A. mantenía el siguiente estado de materias judiciales contingentes:

1. Acciones legales laborales por responsabilidad subsidiaria del pago de indemnización sustitutiva del aviso previo, feriado proporcional, enterar las cotizaciones previsionales pendientes y reajustes e intereses señalados en los artículos 63 ó 173 del Código del Trabajo, según corresponda.

Los trabajadores correspondían a la dotación de la empresa de seguridad, Sociedad Ojeda Arriagada Limitada, respecto de la que se están ejecutando acciones extrajudiciales y judiciales, tendientes a que dé cumplimiento a las obligaciones que le corresponden. Se llegó a un avenimiento y la referida prestadora de servicios se comprometió a dar cumplimiento financiero a dichas obligaciones.

Los casos clasificados bajo esta contingencia son:

a) Muñoz Flores con Soc. Ojeda Arriagada y Otro - C-232-2012, del ingreso de Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Concepción. Materia: Cobro de prestaciones laborales. Estado de la causa: Fallada. Monto estimado M\$164, más reajustes e intereses.

b) Riveros San Martín con Soc. Ojeda Arriagada y Otro - C-244-2012, del ingreso de Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Concepción. Materia: Cobro de prestaciones laborales. Estado de la causa: Fallada. Monto estimado M\$1.327, más reajustes e intereses.

Estas causas provienen de ejercicios anteriores y se han ido resolviendo paulatinamente, el año pasado las causas provenientes de la responsabilidad solidaria eran mayores. No hay a la fecha una estimación de un efecto monetario concreto para la entidad.

NOTA 17 FONDO DE PREMIOS

Según el código de carreras, D.L. N°2.437, la sociedad debe destinar un 10.5% del monto bruto de las apuestas mutuas, como mínimo, para los premios de las carreras y no exceder del 14,5%, a premios que no se determinen por el resultado de las mismas.

El monto destinado a premios ascendió a M\$995.565 y M\$877.335 a diciembre de 2015 y 2014 respectivamente. El monto en exceso al mínimo legal alcanza a M\$59.133 a diciembre 2015 y a M\$76.768 diciembre 2014, y se incluye en los costos de explotación del ejercicio. El monto total de premios repartidos representa un 11,2 % y 11.5% en los años 2015 y 2014 respectivamente.



NOTA 18 ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

- a) **Cambios en la regulación de la actividad hípica** - El desarrollo de la actividad hípica se sustentó en las existencias de una ley especial (D.L. N°2347), por ende eventuales modificaciones a estas disposiciones que regulan la actividad podrían afectar directamente al sector en su conjunto.
- b) **Riesgo de mercado** - Como ya se estableció la regulación de la actividad hípica, de las apuestas y los juegos de azar es un factor significativo que incide en la industria, por ende la existencia de normas estables son vitales para generar proyectos que permitan la subsistencia y desarrollo de la actividad. La apertura de casinos de juego ha tenido repercusiones en la operación de la industria, por cuanto representa una competencia en lo que respecta a la entretención y apuestas. La falta de normas claras respecto de la operación de máquinas tragamonedas también genera efectos en la actividad.
- c) **Riesgos operacionales (población equina o masa caballar)** - La disminución en el nacimiento de Fina sangres de carreras es un aspecto que incide directamente en el número de carreras que los hipódromos pueden efectuar y por consiguiente en los ingresos de éstos, por consiguiente este es un aspecto que eventualmente podría ser riesgoso.
- d) **Riesgo de inflación** - La Sociedad presenta una moderada exposición a los riesgos de inflación, sin embargo el efecto más sensible está en que para evitar una situación específica inflacionaria la autoridad aumente las tasas de interés y con ello se produzcan efectos no deseados en el nivel de desempleo. Los ingresos de esta actividad son muy sensibles a incrementos en el nivel de desempleo.
- e) **Riesgo de tasa de interés** - La entidad actualmente no presenta pasivos bancarios, solo podría verse afectada con el uso eventual de las líneas de crédito, pero es un riesgo actualmente acotado y a juicio de la Administración, de muy bajos efectos.
- f) **Riesgo de liquidez** - La actividad recauda sus ingresos esencialmente al contado, sin embargo sus costos y gasto son mayoritariamente fijos, por ende cualquier baja en los ingresos repercute inmediatamente en los niveles de liquidez, representando un riesgo.
- g) **Riesgo de crédito** - Las operaciones de la entidad no considera el otorgamiento de crédito, por ende no presenta riesgos por este concepto.

NOTA 19 MEDIO AMBIENTE

En opinión de la administración y de sus asesores legales y debido a la naturaleza de las operaciones que la empresa desarrolla, no afectan en forma directa o indirecta al medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han afectado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

NOTA 20 SITUACIÓN FINANCIERA

La sociedad hasta el 31 de diciembre de 2014 presentaba resultados y flujos de efectivo operacionales negativos, sin embargo en el ejercicio 2015 ha terminado de pagar el préstamo hipotecario y disminuir sus pasivos totales, mejorando sus ingresos, resultados y flujos operacionales, aspectos que permiten establecer un escenario más auspicioso respecto de las condiciones descritas en períodos anteriores.

Si bien la Administración considera que la situación financiera se ha estabilizado, estima que debe monitorear permanentemente todos los aspectos que afecten a la actividad hípica y procurar las condiciones para preservar en el largo plazo esta actividad.



NOTA 21 HECHOS POSTERIORES

Los presentes estados financieros terminados al 31 de diciembre de 2015, fueron aprobados y autorizados para su emisión en la sesión de Directorio celebrada el 22 de marzo de 2016.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no se tiene conocimiento de hechos que pudieran tener un efecto significativo en las cifras presentadas en estos estados financieros ni en la situación económica y financiera de Club Hípico de Concepción S.A.

RICARDO AYLLON BRITO
Gerente General

MARCELO RAMOS ASTETE
Contador General



REGISTRO DE ACCIONISTAS AL 31 DICIEMBRE 2015

Nº Acc.	Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombres
1	Acosta	Walker	Aquiles
1	Alarcón	Vásquez	Florinda Lilian
1	Alvarez	Nuñez	Carlos
1	Arancibia	Gatica	Eduardo
1	Barriga	Ríos	Karla Andrea
2	Bessalle	Remoli	David
2	Bessalle	Remoli	Jacqueline
2	Bessalle	Remoli	Roberto
8	Bethia S.A.		
1	Boero	Merello	Mario
1	Calderón	Fuentes	Pablo Enrique
1	Canata	Valenzuela	Hernan
1	Canata	Zaror	María Teresa
1	Canata	Zaror	Antonio Francisco
1	Canata	Zaror	José Luis
1	Caro	Ruíz	Jorge Eduardo
46	Club Hípico de Santiago		
1	Coluccio	Urrutia	Antonio
1	Cruz	Magnani	María
1	Figueroa	Ruíz	Miguel
1	González	Santos	Angela
1	Genoni	Roncagliolo	Edda
1	Gyhra	Imschenetzky	Christian
1	Hassenberg	Alderete	Boris
3	Herane	Nicolas	Manuel
1	Herane	Villagran	Flor
2	Herman	Rodríguez	María
1	Herman	Rodríguez	Julian Andrés
1	Hinrichs	Loosli	Rodolfo Daniel
1	Hinrichs	Roselló	Rodolfo
1	Ibieta	Plumer	Luis
1	Imschenetzky	Popov	María
8	Inversiones Columbus Ltda.		
7	Inversiones Quitrahue S.A.		
7	Inversiones Tercera Liguria Ltda.		
2	Inversiones Renacer y Cía Ltda.		
1	Inversiones e Inmobiliaria Osvaldo Band e Hijos Ltda.		
1	Jara	Kittel	Víctor
1	Keller	De Brito	Laura
1	Lama	Barna	Rodolfo
1	Lira	Ortuzar	Juan Pablo
1	Macera	Parra	Carlos
1	Marsano	Crovetto	Ida.
29	Marsano	Crovetto	Angel
1	Mathei	Jensen	Oscar



1	Metzner	Carrillo	Felipe
1	Moena	Schwartz	Alberto
1	Molina	Colvin	Raúl
1	Morales	Oportus	Héctor Rosamel
2	Muñoz	Ríos	Claudia
3	Negocios y Valores S.A.		
1	Ogalde	Clavería	José
1	Olivieri	Aste	María
1	Ovalle	Ríos	Christian
1	Ovalle	Ríos	Ricardo
2	Parra	Luquez	Ana Hortensia
1	Pezo	Ruiz	Carolina
1	Pezo	Ruiz	Ninette
1	Pino	Ruiz	Paola
1	Porter	Alvarez	Jorge
1	Porter	Burzio	Jorge
1	Puigrrredon	Falco	Ximena
1	Rabah	Heresi	Edward
1	Remoli	Martínez	María
1	Ríos	Gonzalez	Octavio
1	Ríos	González	Vanessa
2	Ríos	Sánchez	Victoria
10	Ríos	Sánchez	Mónica
10	Ríos	Sánchez	Lucia
10	Ríos	Sánchez	Eliana
9	Ríos	Sánchez	Katty
1	Ríos	Sánchez	Emilio Raúl
13	Ríos	Sánchez	Anita
10	Ríos	Sánchez	Teresa
13	Ríos	Sánchez	Veronica
17	Ríos	Sánchez	Octavio
1	Rioseco	V.	Víctor
1	Rocandio	López	Pablo Eugenio
1	Ruiz	Esquide	Rufo
4	Ruminot	Fuentes	Fresia
1	Schaub	Frick	Eduardo
1	Serrano	Urrutia	Marcos
1	Soagrek Ltda.		
1	Soc. Comercial Lucho Morales y Cía. Ltda.		
47	Soc. Hipódromo Chile		
72	Soc. Inversiones Hinros Spa		
1	Solar	Manzano	Aurelio
1	Solar	Feuereisen	Luis Sergio
1	Suc Bordeu	Plate	Edmundo
1	Suc. Ahrens		German
1	Suc. Bascur	Herrera	Reinaldo
1	Suc. Benavente		Miguel
1	Suc. Benavente		Rafael
1	Suc. Coluccio	A.	Humberto
1	Suc. Del Río	Metzner	Mario



1	Suc. Elorza	Uriarte	Carmen
1	Suc. Espinoza	Cabrera	Gerardo
1	Suc. Jara	Aqueveque	Humberto
1	Suc. Kittel	Sch.	Ruth
1	Suc. Lama	Ibieta	Aurelio
1	Suc. Macera	Bengoechea	Carlos
1	Suc. Marsano	Crovetto	Luis
1	Suc. Menchaca	Urrejola	Benjamin
1	Suc. Moller	Bordeu	Edmundo
1	Suc. Moller	Bordeu	Fernando
1	Suc. Moller	Bordeu	Víctor
39	Suc. Ríos	Espinoza	Octavio
1	Suc. Sanhueza		Ignacio
1	Suc. Santos		Marisio
1	Suc. Sbarbaro	Campos	Gerónimo
1	Suc. Serrano	Blanco	Felix
1	Suc. Sutter	Schifferli	Luis
1	Suc. Verdugo	Cavada	Dario
1	Tamayo	Romero	Luis
1	Toledo	Ríos	Daniela Alejandra
4	Uriarte	Parra	Juan
1	Valenzuela	Norambuena	Ernesto
1	Varela	Carter	Fernando
1	Vargas	Miguieles	Patricio
1	Vera Espinoza	Víctor	Hugo
1	Vergara	Ríos	Pamela
1	Vergara	Salinas	José Nelson
1	Zaror	T.	Enrique
1	Zegers	Reyes	Rodrigo Enrique

480



AVENIDA COLÓN Nº 7510 - HUALPÉN
TELÉFONOS: 41 2927000 / 41 2927001 • FAX: 41 2927015
CASILLA 385, CONCEPCIÓN
E-MAIL: CONTACTO@CLUBHIPICOCONCEPCION.CL

WWW.CLUBHIPICOCONCEPCION.CL